

# Le Petit Pignonais

Magazine municipal de la ville de Pignan

# 42  
HIVER  
2023

Agir pour les jeunes

Protéger notre environnement  
Plus de 300 arbres plantés

Améliorer la sécurité

En 2023  
de nouveaux projets  
pour la ville de Pignan

Mise en valeur du patrimoine

Favoriser la convivialité

P11

AMÉNAGEMENT DE LA COULÉE VERTE

P17

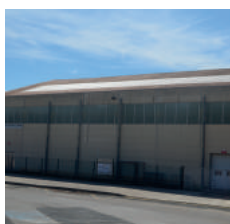
LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE, UNE NECESSITÉ POUR LA COMMUNE



# Sommaire



P 5-7  
Cérémonie  
des voeux



P10-13  
Travaux

P 14-17  
Vivre ensemble



P 18-19  
Solidarité



P 20-21  
Enfance et  
jeunesse



P 22-23  
Sécurité  
Environnement



P 24-30  
Paroles aux  
associations

Février  
Mars  
AVRIL

P 33  
Agenda

**Directrice de publication** : Michelle Cassar, Maire de Pignan

**Rédactrice** : Marie Robert

**Conception / réalisation** : Service communication ville de Pignan - communication@pignan.fr

**Crédits photos** : Mairie de Pignan ; Pixabay ; Sebastien Rusque

**Tirage** : 4 000 ex

**Impression et publicité** : Média Plus Communication

**Mairie de Pignan** - Allée des Acacias - 34570 Pignan

[www.pignan.fr](http://www.pignan.fr)





# Édito

## Michelle Cassar, Maire de Pignan

Chères Pignanaïses, chers Pignanaïses,

L'année 2023 nous a ouvert les bras. Nous y entrons avec optimisme en espérant que la pandémie impacte moins nos vies ces prochains mois, que cette année soit un temps démocratique de qualité et surtout qu'elle se caractérise par le souci du commun et de la collectivité.

La crise énergétique est prégnante et impacte évidemment les collectivités. Elle nous oblige à un suivi budgétaire permanent couplé à des décisions sur la sobriété énergétique.

Néanmoins, la municipalité souhaite poursuivre la réalisation de nouveaux projets comme la mise en valeur du patrimoine, l'amélioration de la sécurité avec l'extension du système de vidéo-protection, la création d'une salle multimodale pour différentes manifestations municipales ou associatives, des actions pour les jeunes et la protection de notre environnement avec la poursuite de l'engagement zéro phyto et la lutte contre les incivilités.

Je vous souhaite une belle et heureuse année 2023 à toutes et à tous, et que vous puissiez profiter des moments qui rempliront votre année de bonheur avec vos proches.

Prenez soin de vous et de vos proches.

*Chaleureusement*

Maire de Pignan

Mme le Maire reste à votre écoute :  
06.15.73.34.45  
mcassar34570@gmail.com

Permanence en mairie tous mardis de 16h à 17h30.



Consultation, Radiographie, Echographie  
Analyses sanguines, Chirurgie, Ostéopathie  
Acupuncture pour animaux, Séances laser  
dans l'Hérault

**06 12 94 48 98**

**17, rue des Genévriers - 34570 PIGNAN**



**Audition Pignan**

Marie-Hélène  
DUBOST  
Audioprothésiste  
diplômée DE



[auditiondubost@gmail.com](mailto:auditiondubost@gmail.com)

1 allée de la Liberté  
Quartier la Bornière  
34570 PIGNAN

**04 67 71 01 39**

[www.audition-dubost.fr](http://www.audition-dubost.fr)

**Prisca GIORDANO**

Mandataire en immobilier



« *Bienveillance et  
humanité* »

**Prisca Giordano, vous êtes mandataire immobilier à Pignan. Pouvez-vous nous parler de votre parcours ?**

**Prisca GIORDANO :** « Oui, avec plaisir ! Cela fait 26 ans que je travaille dans le secteur de l'immobilier. C'est grâce à mon papa que j'ai découvert ce métier. J'ai commencé en 1997 en tant que commerciale, dans sa société de promotion-construction qui se situait en Côte-d'Ivoire, le pays où je suis née... En 2005, après avoir vécu plusieurs coups d'état, je suis rentrée définitivement en France et me suis installée en Ardèche. J'ai tout de suite été conseillère en immobilier dans le service transaction d'une agence à l'enseigne nationale reconnue.

C'est en arrivant dans l'Hérault en 2011 que j'ai décidé de devenir indépendante et d'être partenaire d'un réseau de mandataire immobilier ».

**Comment accompagnez-vous les propriétaires dans leurs projets de vente ?**

**P.G. :** « Avant tout avec bienveillance et humanité ! En effet, l'affect est souvent touché lorsque l'on se sépare d'un bien et, pour moi, il est indispensable d'accompagner les propriétaires de manière personnalisée. C'est pourquoi, je me rends très disponible tout au long de mes missions qui peuvent se résumer en 4 mots : écoute, conseils, actions et suivi ».

**Comment les lecteurs peuvent-ils avoir un avis objectif sur vos prestations ?**

**P.G. :** « Ma meilleure carte de visite est écrite par les clients qui ont déjà fait appel à mes services. Je les invite à consulter les nombreux avis (+ de 90) immodvisor (garantis) sur mon site : [www.3gimmobilier.com/giordano](http://www.3gimmobilier.com/giordano) ainsi que sur ma page google : Giordano Prisca immobilier Pignan... ».

**— 06 46 43 80 78 —**



[pgiordano@3gimmobilier.com](mailto:pgiordano@3gimmobilier.com)



[www.3gimmobilier.com/giordano](http://www.3gimmobilier.com/giordano)



# Vœux du maire

## Mme le Maire a présenté ses vœux aux Pignanais

Après deux années sans cérémonie des vœux, cette soirée était attendue et le public a répondu présent à l'invitation. Beaucoup de monde également sur scène pour célébrer ces vœux avec la présence notamment de Jean-Pierre Grand, Sénateur de l'Hérault, Sylvain Carrière, député de la 8<sup>ème</sup> circonscription, Kléber Mesquida, président du conseil départemental, Mickaël Delafosse, Président de Montpellier Méditerranée Métropole et Maire de Montpellier, André Deljarry, Président de la CCI, ainsi que de nombreux maires des communes voisines.



Durant cette cérémonie, Madame le Maire, Michelle Cassar, a présenté une liste non exhaustive des projets qui seront réalisés cette année comme la requalification de l'avenue du Général Grollier, la création d'un rond-point à l'entrée de St-Estève, la création d'une salle multimodale, la rénovation du parcours sportif, l'installation de la climatisation dans les 3 écoles, la poursuite de l'engagement zéro phyto, la lutte contre les incivilités, le renforcement des effectifs de la police.

La ville de Pignan s'est également portée candidate pour accueillir une gendarmerie, dans le cadre de l'annonce faite par le Président de la République de créer 200 brigades supplémentaires sur le territoire national. Mme le Maire a également précisé qu'elle demanderait

au Conseil municipal de ne pas augmenter les taux communaux d'imposition afin de ne pas pénaliser les ménages qui souffrent de l'augmentation des prix à la consommation. Elle a conclu son discours en remerciant tous les Pignanais et en leur souhaitant une excellente année : « *Vous le voyez, nous sommes dans une dynamique de projets. Bien sûr, rien de tout cela n'est possible sans la dynamique humaine de notre village. Notre premier potentiel, c'est vous. Pignan vit au rythme de ceux qui le font vivre chaque jour. C'est l'action de tous qui rend Pignan agréable, actif et solidaire* ».

Cette soirée s'est clôturée autour d'un apéritif pour permettre à chacun de pouvoir échanger et fêter cette nouvelle année ensemble.

# Voeux de Mme le Maire

## La soirée en images



Elus et personnalités politiques se sont retrouvés sur scène aux côtés de Mme le Maire.



Madame le Maire a accueilli chaque personne à l'entrée de la salle.



Michelle Cassar, Maire de Pignan, Jean-Pierre Grand, Sénateur de l'Hérault, Kléber Mesquida, président du Département, Mickaël Delafosse, Président de Montpellier Méditerranée Métropole, André Deljarry, Président de la CCI.

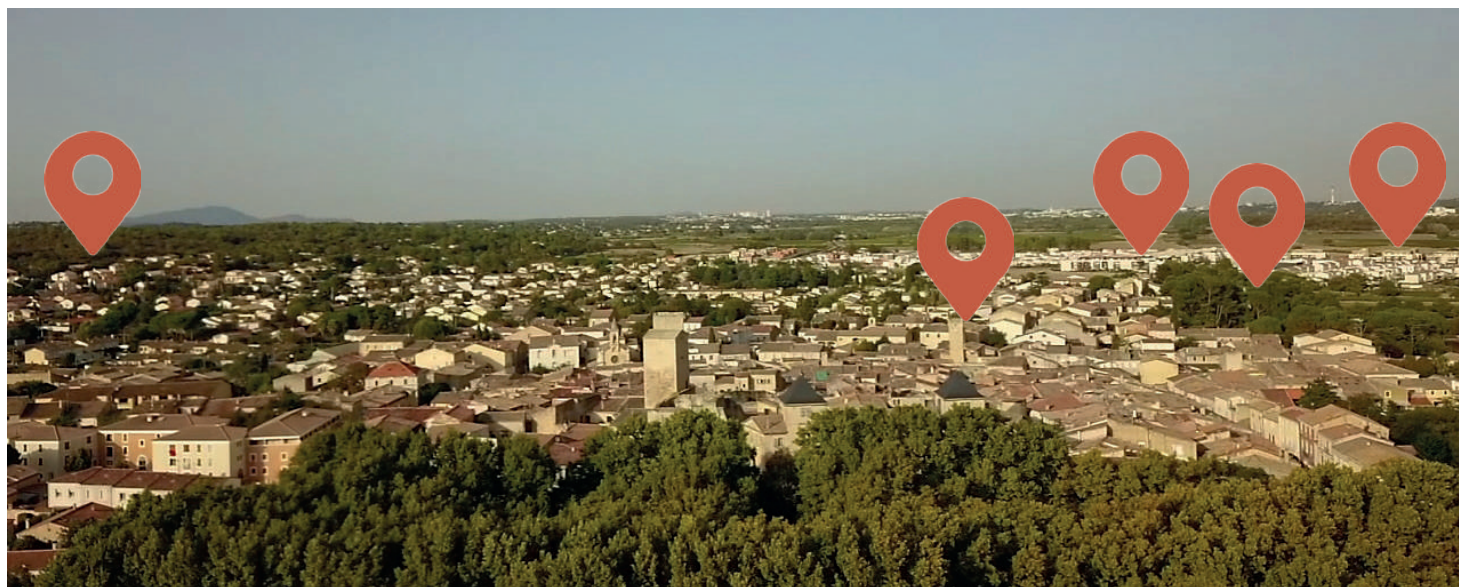


Hommage en musique rendu au peuple ukrainien, juste avant La Marseillaise qui est venue clôturer la cérémonie.



Environ 500 personnes ont répondu à l'invitation pour assister à cette cérémonie officielle.

# Les projets pour 2023



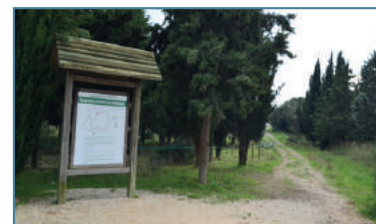
Création d'une salle multimodale  
Entre Super U et le complexe footballistique

Phase de jury de concours  
Travaux 2024/2025



Création d'un pumptrack  
A côté du skatepark

Été 2023



Rénovation du parcours sportif

Avenue Henri Majurel



Requalification de l'avenue Général Grollier

Avenue Général Grollier



Création d'un rond-point à l'entrée du quartier St-Estève

Route RM5

Le Petit Pignonais - Hiver 2023- #42



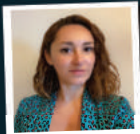
Renforcement des effectifs de la police



## AVENUE IMMOBILIER

*Vous avez un projet  
immobilier ?  
Contactez-Nous*

### ACHAT, VENTE ET LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.



Anne Bachelot



Daphne Rivault



Stéphanie Fanchon



Simon Pierre Le Béron

#### Notre agence vous offre :

- ♥ Estimations gratuites au prix du marché
- ♥ Fichier acquéreurs mis à jour régulièrement
- ♥ Visite virtuelle de votre bien
- ♥ Signature électronique en agence
- ♥ Suivi et accompagnement complet
- ♥ Prise en charge des diagnostics techniques\*

\* voir conditions en agence

**Agence de PIGNAN**  
**04.67.68.20.22**  
[pignan@aimontpellier.fr](mailto:pignan@aimontpellier.fr)

**66 av. du Général Grollier  
(Zac Saint Estève)  
34570 PIGNAN**



[www.avenue-immobilier-montpellier.fr](http://www.avenue-immobilier-montpellier.fr)

## EPSILON GE

GEOMETRES EXPERTS

**Florence AMPHOUX - Arnaud FAISSAT**

**Géomètres Experts Fonciers Associés**

- Topographie • Bornages • Divisions • Copropriétés •

**Arnaud MALEZIEUX - BET VRD**

- Études • Maîtrise d'œuvre voirie et réseaux divers •

**Tél. : 04 67 47 06 60 - 34570 PIGNAN**

[contact@epsilon-geometres.com](mailto:contact@epsilon-geometres.com)

[www.epsilon-geometres.com](http://www.epsilon-geometres.com)

Show-Room permanent

[sudjardin34@gmail.com](mailto:sudjardin34@gmail.com)

Tél. 04 67 42 57 63

Port. 06 45 57 98 88



**la pépinière**  
sud jardin 34

Sud Jardin 34 • La Pépinière D613 • 34690 Fabrègues



**Entre Ciel et Mer**  
**Institut de Beauté**  
Quartier de la Bornière

Ouverture Non-Stop du Mardi au Samedi

**04 67 99 51 50**

26 allée de la Liberté - 34570 PIGNAN

[entrecielmerinstitut@orange.fr](mailto:entrecielmerinstitut@orange.fr)



**04 67 83 11 20**

1, place Florence Arthaud  
ZAC St Estève - 34570 PIGNAN



## Délivrance des cartes d'identité et des passeports

Depuis le 2 janvier, et afin de mieux adapter nos services aux administrés, le service de délivrance des titres sécurisés va proposer plus de rendez-vous. Ainsi, le temps d'accueil va passer de 30 à 20 minutes.

Il est donc nécessaire d'amener les originaux et les copies de l'ensemble des documents demandés (les copies ne seront pas réalisées sur place), vérifier si vous possédez tous les documents (un résumé est disponible via le site de la commune : [www.pignan.fr](http://www.pignan.fr)), la validité de votre photo (- de 6 mois, fond uni, oreilles visibles, ...), et enfin faire une pré-demande en ligne.

Tout dossier incomplet sera refusé et entraînera une nouvelle prise de rendez-vous, sachant que les délais d'attente sont de 2 à 3 mois.



## Recensement de la population du 19 janvier au 18 février

Ouvrir une crèche, installer un commerce, construire des logements ou développer les moyens de transport... autant de projets qui nécessitent une connaissance fine de la population de chaque commune. C'est grâce au recensement que son évolution peut être mesurée.

Les agents recenseurs qui sont recrutés par la mairie se présentent dans tous les domiciles sur la période du 19 janvier au 18 février.

Ils remettent aux administrés leurs identifiants afin de répondre au questionnaire en ligne. Si la personne ne peut pas répondre en ligne, la réponse papier est possible.

Le recensement est une enquête obligatoire dont la commune est responsable, elle est effectuée en collaboration avec l'INSEE.

## Convention pour les chats errants



La mairie de Pignan va conventionner avec les associations "30 millions d'amis" et "l'école du chat de Montpellier", pour stériliser au minimum 25 chats sur la commune.

Les habitants doivent contacter l'accueil de la mairie (04 67 47 70 11) s'ils trouvent des chats errants ou sauvages. L'association "l'école du chat de Montpellier" récupère ensuite les chats pour les faire stériliser et tatouer en clinique. Ils sont ensuite relâchés au même endroit.

## Le self de l'école Lucie Aubrac va être réaménagé

En moyenne, 650 repas par jour sont servis au self. Avec l'augmentation du nombre d'enfants, la municipalité a décidé d'agrandir la zone de lavage et ainsi réaménager l'espace afin d'accueillir dans de bonnes conditions les élèves.

Les travaux vont débuter pendant les vacances de février pour une durée de 15 jours environ.

Le service de restauration est maintenu durant cette période. Il est transféré à l'école Louis Loubet.



---

## Une restructuration complète de la salle du Bicentenaire

La salle du Bicentenaire a été inaugurée en 1989. Or, aujourd'hui, une restructuration de son espace s'impose.

Plusieurs travaux sont prévus notamment un agrandissement, la réfection du sol, les peintures, l'électricité, les sanitaires et le mode de chauffage.

Un architecte sera en charge de superviser l'ensemble.

Ces travaux seront réalisés, dans la mesure du possible, pendant la période estivale afin de ne pas gêner les associations qui utilisent ce lieu.



# Un espace vert de loisirs qui va créer du lien entre le centre du village et le quartier St-Estève

Les travaux d'aménagement de la "coulée verte" ont débuté en novembre dans le but de créer un lieu de loisirs et de promenades.



La coulée verte est située dans une zone non-constructible. Elle fait le lien entre le centre du village et le nouveau quartier St-Estève.

Ce nouvel espace consacré aux loisirs comprend une grande aire de jeux pour les enfants (de 2 à 15 ans), un espace de fitness en plein air, un espace canin, des

liaisons douces et à terme des jardins familiaux.

Il se veut un lieu de détente, avec des cheminements doux, où toutes les générations peuvent se rencontrer. Pour agrémenter cet espace, des arbres, dont des fruitiers, ont été plantés et du mobilier urbain installé.

## Réalisation d'un pumptrack



L'espace de jeux situé près du complexe footballistique, équipé d'un skatepark et d'une aire multi-activités, va se doter d'un pumptrack d'ici le printemps afin de développer les infrastructures dédiées aux jeunes et même aux tout petits avec une boucle spécifique.

Les travaux débuteront d'ici le mois de mars. Ils vont comprendre le terrassement, l'évacuation des eaux pluviales, le revêtement, la signalisation et l'aménagement autour de la structure.

Le montant de ce projet s'élève à 150 000 € HT.

## Le projet de la salle multimodale est lancée



Un jury de concours de maîtrise d'oeuvre a été lancé en novembre pour la construction d'une salle modulable.

Ce lieu de culture sera modulable en fonction des événements programmés (spectacles, pièces de théâtre, cinéma...).

Ce projet sera livré en 2025.



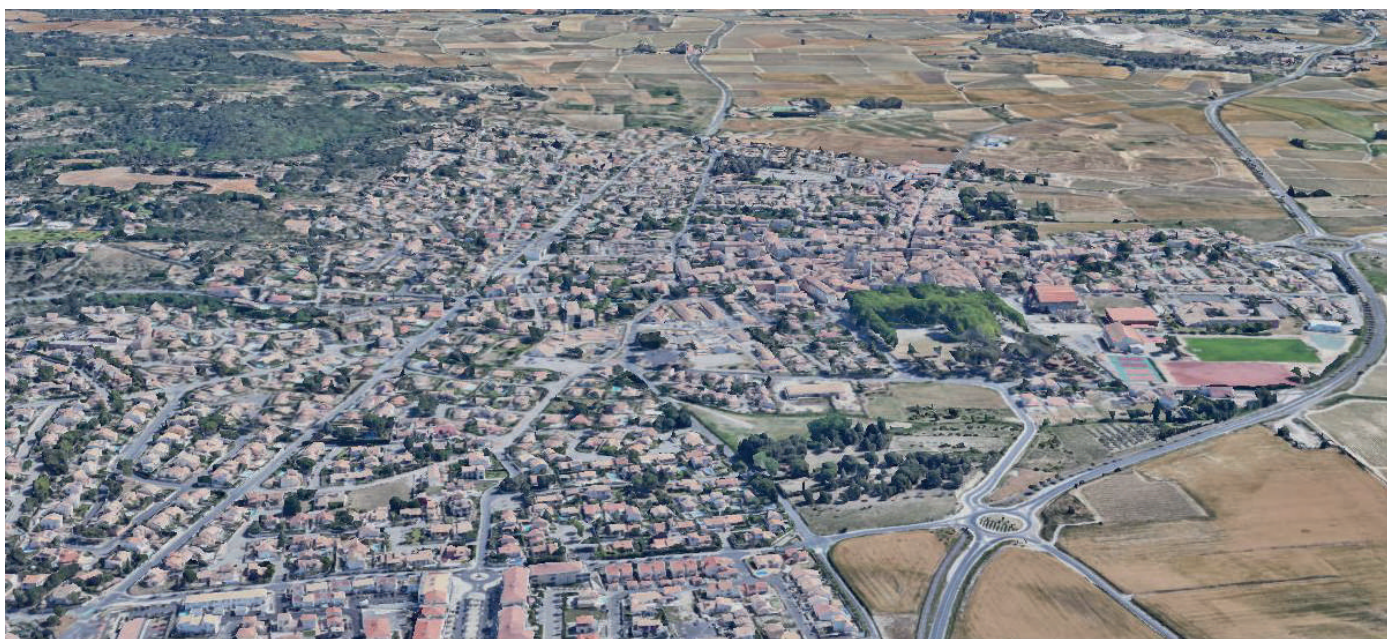
## Budget participatif : les projets à l'étude

Huit projets pour la commune ont été déposés dans le cadre du budget participatif lancé par la commune en octobre 2022.

Ils vont être étudiés, courant janvier, par la commission citoyenne qui est composée d'administrés et d'élus, et seront présentés prochainement.

# Création d'une ZAC multisites pour maîtriser l'urbanisation

Le projet de ZAC multisites, mené par la municipalité, permet de maîtriser dans le temps le déroulement du projet et la qualité des interventions urbaines, en particulier pour ce qui concerne les espaces et les équipements publics.



La ZAC multisites a pour objet d'accompagner le développement urbain de la ville de Pignan dans une logique d'équilibre entre l'accroissement de l'offre de logements et de services, et le respect de l'identité de la commune, en plaçant au cœur du projet le maintien du cadre et de la qualité de vie qui la définissent.

La ZAC est une opération d'aménagement d'initiative publique permettant à la collectivité de maîtriser le programme d'urbanisation et notamment, le contenu, la densité, la forme, et la typologie des logements avec précision.

Le caractère multisites permet de traiter les problématiques et enjeux conjointement sur différents quartiers de la ville. Il permet également de moduler la densité et de préserver certains espaces.

Ce projet comprend aujourd'hui les secteurs des Costes et du Pignarel.

Un registre de concertation est disponible en mairie, au service urbanisme.

Une réunion publique sera organisée prochainement pour présenter le projet.

## Deux jours de festivités pour le marché de Noël

L'ambiance de Noël s'est déployée sur le village avec deux jours de festivités dans le parc du château. La municipalité a ainsi proposé au public diverses animations pour les plus jeunes comme pour les plus grands.



Pas moins de 50 exposants se sont installés dans les allées du parc pour proposer des cadeaux artisanaux ou bien des produits régionaux.

La fanfare "Head off" a ouvert le bal samedi dès 16h, ce qui a permis de se mettre dans l'ambiance malgré le grand froid qui y régnait. Le Père Noël a pris place dans son fauteuil pour écouter les listes de cadeaux des enfants devant les parents munis de leur appareil photo.

Au cours de la soirée, petits et grands ont pu se laisser émerveiller par une parade lumineuse où défilait des princesses du grand Nord, un échassier et son elfe sur un monocycle.

Pour terminer cette première journée, les visiteurs étaient nombreux à se diriger devant la mairie pour

le spectaculaire embrasement du château avec un spectacle musical et pyrotechnique envoûtant. Il a été retransmis en intégralité sur la page Facebook « Ville de Pignan ».

Dès le lendemain, les familles ont investi le parc pour le plus grand plaisir des enfants avec de nombreuses animations gratuites : les spectacles de magie avec "Taz devient magicien", la parade lumineuse, la mini-fête foraine et la patinoire synthétique.

La municipalité tient à remercier l'APSAC (Association professions libérales producteurs prestataires de services artisans agriculteurs commerçants de Pignan) pour la mise à disposition gratuite de la patinoire de 100 m<sup>2</sup> pour les enfants jusqu'au début de mois de janvier, ainsi que pour l'organisation de la grande tombola avec près de 90 lots à la clé.



## Opération Noël au balcon !

Depuis trois ans, la municipalité a lancé l'opération Noël au balcon à Pignan en proposant une page dédiée sur Facebook, durant tout le mois de décembre, afin de donner des couleurs et de la gaieté au village en proposant aux habitants de décorer les extérieurs de leur logements.

De nombreuses photos et vidéos ont été postées sur cette page et la municipalité remercie chaleureusement tous ces Pignonais pour leur participation. Vous pouvez visionner toutes les illuminations sur la page Facebook "Noël au balcon Pignan".



## Les nouveaux Pignanais ont découvert leur commune

Lors de la matinée d'accueil destinée aux nouveaux arrivants sur la commune, 70 familles ont fait connaissance avec les élus et découvert les atouts du village.



Madame le Maire, Michelle Cassar, et les élus ont souhaité la bienvenue aux nouveaux Pignanais, avant de leur présenter le village, ses différents services (commerces, écoles, équipements...) et enfin le rôle de chacun au sein de l'équipe municipale.

Les échanges se sont poursuivis avec les familles autour d'un petit-déjeuner.

Fabrice Bertrand, guide conférencier, a emmené les nouveaux habitants à la découverte des bâtiments du village et de leur histoire, pour finir à la cave coopérative pour une dégustation de vins.

## Le Carnaval se prépare !

Samedi 25 mars à 14h30, les déguisements et les confettis vont envahir les rues du village à l'occasion du carnaval.



Pendant plusieurs semaines, le service des festivités, le service technique, le club des fleurs et quelques associations vont être mobilisés pour préparer les chars qui défilent le samedi 25 mars.

Les enfants pourront être présents sur les chars en s'inscrivant auprès du service des festivités : [animations2@pignan.fr](mailto:animations2@pignan.fr).

Parés de leurs plus beaux costumes, la ville convie tous les habitants à venir défilier dans les rues, aux côtés des chars et des peñas.

A la fin de la parade, Monsieur Carnaval, réalisé par les enfants des accueils de loisirs primaire, sera brûlé dans le parc du château.



# La sobriété énergétique, une nécessité pour la commune

Le plan de sobriété énergétique a été annoncé le 6 octobre par le gouvernement. Son objectif : une réduction de 10 % de la consommation d'énergie d'ici 2024 grâce à une mobilisation collective.



Des travaux de rénovation énergétique sont entrepris dans certains bâtiments communaux

A ce jour, les prévisions gouvernementales concernant le prix de l'énergie sont très défavorables. En effet, la facture d'électricité est passée de 47€/MWh en Octobre 2019, à 1 000€/MWh au 26 Août 2022. Ainsi, notre facture énergétique va connaître une forte augmentation.

La municipalité a donc décidé d'engager un plan de sobriété énergétique afin de minimiser le choc pour les finances communales.

Ainsi, la température des bâtiments communaux sera adaptée en fonction des recommandations et de l'occupation des salles. Tous les acteurs de cette transition écologique et énergétique devront prendre part à ce changement et oeuvrer en faveur des économies d'énergie et de la maîtrise de la consommation d'électricité.

En effet, Madame le Maire ne souhaite pas répercuter les nouvelles dépenses d'énergie sur les habitants en augmentant les impôts locaux, le prix des prestations

communales, ou diminuer les investissements pour la commune.

Néanmoins, depuis quelques années, la commune a pris en compte cette transition énergétique.

Elle a adopté l'éclairage à led, moins énergivore.

Les nouveaux bâtiments ont été conçus avec une dimension écologique (panneaux photovoltaïques, ...). La ville accélère aussi le chantier de la rénovation énergétique des bâtiments publics (salle du bicentenaire, mairie).

Par ailleurs, l'éclairage public n'est pas une compétence communale. Les décisions sont prises par Montpellier Méditerranée Métropole.

## TEMPÉRATURES DE CONFORT EN FONCTION DES LOCAUX



## Salle comble pour le goûter des personnes isolées

Cet après-midi conviviale, organisée chaque année depuis sept ans par le CCAS de la commune, a réuni près de 100 personnes dans les caves du château.

Les élus du CCAS et les agents municipaux se sont chargés d'organiser ce moment chaleureux et festif pour les personnes seules et isolées. Le groupe musical Duo Replay est venu animer ce goûter.

Les actions au quotidien du CCAS ainsi que les manifestations organisées tout au long de l'année comme la Semaine Bleue, les balades contées, le repas des aînés incitent les personnes présentes à sortir et développer le lien social.



### EN BREF

Les élus ont conditionné **340 colis de Noël** pour les personnes de plus de 80 ans



### Pensez à vous inscrire !



Le repas spectacle des aînés aura lieu jeudi 2 mars à 12h dans la salle du Bicentenaire.

Les inscriptions sont obligatoires. Elles ouvriront le lundi 6 février en mairie.

Patrick MATTERA  
Adjoint délégué à la solidarité  
et à la cohésion sociale

## De nouveaux ateliers seniors



**Le CCAS, en partenariat avec l'association UFCV, propose de nouveaux ateliers pour les seniors.**

Début janvier, l'association est venue présenter les différents ateliers (santé, bien-être, cuisine et nutrition, culture, vie pratique, loisirs etc...). Les ateliers débutent le 12 janvier.

Inscription au 04 67 47 70 66.

## Le numérique à votre portée !

**Plusieurs ateliers informatiques sont proposés aux seniors pour les accompagner dans l'accès au numérique :**

- **L'association Adages** met en place un accompagnement numérique pour les démarches administratives en ligne (Améli, CAF, Carsat, Impôts, demande de logement...) les mercredis matin de 9h à 12h. Inscription au CCAS au 04 67 47 47 37.
- **La commune** met à disposition un agent pour initier les débutants à l'informatique, tous les mercredis de 14h à 16h30. Inscription au 04 67 47 47 37.
- **La Métropole** propose un atelier numérique avec un conseiller pour maîtriser l'utilisation de son ordinateur ou tablette afin de naviguer en toute autonomie, les mercredis matin de 9h à 12h salle Abel Genieys. Inscription au 04 67 47 70 11.

## RENDEZ-VOUS

Patrick Mattera, Maire Adjoint Délégué à la solidarité et la cohésion sociale vous reçoit sur rendez-vous au : 06 15 73 34 95

## PERMANENCE MUTUELLE

Des permanences de la mutuelle " Ma Commune Ma Santé " sont organisées les 6 février et 20 mars de 14h à 16h30 au CCAS.

Pour toutes informations :  
lr.mcms@gmail.com  
09 72 56 78 26 ou 06 07 87 68 69

## JURISTE

Consultations anonymes et gratuites avec le Centre d'information sur le Droit des Femmes et des Familles, les 2<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> mardis du mois de 14h à 17h.

Informations sur vos droits et les moyens de les exercer lorsque vous êtes confrontés à des situations familiales, sociales ou professionnelles difficiles. Sur RDV au 04 67 47 47 37.

## ECRIVAÏN PUBLIC

Permanences tous les lundis matin sur rendez-vous au CCAS : 04 67 47 47 37.

## La climatisation arrive dans toutes les écoles

**Equiper les trois écoles de la commune de climatiseurs réversibles, c'est l'une des priorités de la mairie de Pignan.**

Le Maire, Michelle Cassar, a décidé d'accélérer la mise en place de la climatisation dans les écoles au vu des fortes chaleurs que le département a connu l'été dernier.

Ce sont 32 classes, dortoirs et cantine scolaire qui seront équipés pour le bien-être des enfants et du personnel. Ainsi, un travail conjoint entre une société spécialisée et les agents du service technique sera entrepris dès le printemps pour l'installation des modules.

Le budget de cet équipement s'élève à 130 000 €. La commune va bénéficier d'une subvention du Conseil Départemental à hauteur de 80 000 €.



## Echanges avec les élèves sur le fonctionnement d'une commune

**Près de 120 élèves de CM2 ont reçu un livret citoyen sur le rôle et le fonctionnement d'une commune de la part de la municipalité.**

Mme le Maire, Michelle Cassar et l'adjointe à la jeunesse et à l'éducation, Danièle Duboucher, ainsi que le Directeur Général des Services, Christophe Desprats, se sont rendus dans les écoles Lucie Aubrac et Marcellin Albert afin de présenter et distribuer aux élèves de CM2 un livret intitulé "A la découverte de ta commune...", permettant de comprendre son rôle et son fonctionnement.

Très intéressés par le sujet, beaucoup d'échanges ont eu lieu entre Mme le Maire et les élèves notamment sur le rôle du conseil municipal, les projets concernant la jeunesse, et les incivilités.



Danièle DUBOUCHER  
Adjointe déléguée à la  
Jeunesse et à l'éducation  
Karine QUEVEDO  
Déléguée aux écoles



# Superbe succès pour la soirée Halloween

Environ 2 500 personnes ont participé au parcours hanté organisé dans les caves du château à l'initiative de la Municipalité par le personnel municipal de l'accueil de Loisirs les Petites Canailles. Un superbe succès qui a mobilisé une quinzaine d'animateurs pour les décors, la mise en scène mais aussi pour incarner les personnages durant la soirée.

Le pari est gagné pour toutes celles et ceux qui se sont investis pour cette première édition car de nombreuses personnes ont patienté dans la longue file d'attente pour découvrir le parcours hanté des caves du château.

Le ton était donné dès l'entrée de la mairie avec une décoration et une musique digne des films d'horreur. A l'intérieur, les cris ont retenti face aux différents personnages effrayants qui n'ont pas hésité à attraper les visiteurs, à leur brandir tronçonneuse, marteau ou autres outils.

Les 2 500 participants ont découvert un parcours hanté de personnages effroyables et les retours ont été plus que positifs : « *Un beau travail, un super décor, des acteurs au top ! Qu'est-ce que j'ai eu peur* » commente Marie-Hélène. « *Fantastique !!!! C'était génial !! ; Merci pour cet effroyable moment, bravo à tous ceux qui ont contribué à cette horreur formidable.* » souffle une visiteuse.

Face à ces réactions positives et à ce premier succès, la municipalité envisage déjà une seconde édition et remercie chaleureusement tous les animateurs qui se sont investis durant plusieurs semaines pour faire de cet événement un superbe moment qui restera gravé dans les mémoires.



## Pour se protéger des feux, le débroussaillage est obligatoire !

Début novembre s'est tenue une réunion publique sur l'obligation légale de débroussaillage pour expliquer notamment les 50 mètres de débroussaillage autour des constructions. Étaient présents les propriétaires, les représentants de la Direction Départementale des territoires et de la mer de l'Hérault – DDTM34, de l'Office national des forêts et des sapeurs-pompiers de l'Hérault – SDIS34.

485 incendies avaient été comptabilisés sur la commune de Pignan entre 1973 et 2022 dont 37 feux de forêt et 448 feux de végétation pour une surface totale brûlée de 109,33 hectares.

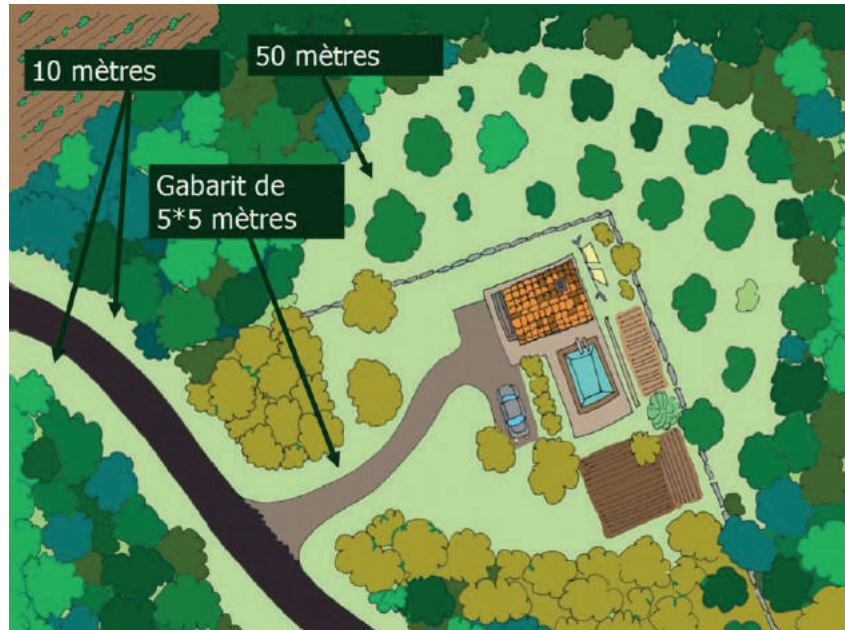
Accomplir ses Obligations Légales de Débroussaillage constitue la meilleure mesure de prévention pour limiter les dommages causés aux constructions et faciliter l'action des services d'incendie et de secours.

Chaque année, les pompiers constatent que les constructions dont les abords ont été débroussaillés sont, pour la plupart, épargnées par les flammes lors des incendies d'été. A moins de 50 mètres d'un feu, la température est déjà à plus de 60°.

Les travaux de débroussaillage sont à la charge du propriétaire de la construction ou de la voie d'accès concernés, y compris si la zone dépasse les limites de son terrain.

### Débroussailler, ça veut dire quoi concrètement ?

Le débroussaillage est une obligation définie par l'article L 131-10 du Code forestier. Débroussailler, c'est mener des opérations de réduction des combustibles végétaux de toute nature dans le but de diminuer l'intensité et de limiter la propagation des incendies. Cela permet d'assurer une rupture suffisante de



la continuité du couvert végétal aux abords des constructions, des chantiers et des installations diverses.

Pour bien débroussailler, quelques informations utiles :

- Vidéo de la Préfecture et la DDTM 34 qui s'intitule " DDTM34 - Les Obligations Légales de Débroussaillage " .
- Guide technique "Les obligations légales de débroussaillage" élaboré par le ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation.

## La police fait la chasse aux voitures tampon

Une vingtaine de véhicules ont fait l'objet d'un enlèvement depuis le début de l'été. Car la police veille et réprime le stationnement abusif, le fait de stationner son véhicule de manière ininterrompue en un même point de la voie publique pendant une durée excédant sept jours.



La police municipale effectue des rondes régulières pour désencombrer les places de parking, mais aussi pour lutter contre les automobiles qui ne seraient pas en règle ou encore laissées à l'abandon.

Pour information, dorénavant lorsque le conducteur ou le titulaire du certificat d'immatriculation est absent ou refuse, malgré l'injonction de l'agent, de faire cesser le stationnement abusif, la mise en fourrière peut être prescrite.

La note peut être salée : outre l'amende (contravention de deuxième classe) liée au stationnement abusif, il faut compter le coût de la mise en fourrière (126 € environ) et la garde journalière (un peu plus de 7 €).

## Un geste citoyen pour lutter contre le cancer



Saviez-vous que vous pouviez aussi aider la Ligue contre le cancer en recyclant le verre ?

Une convention concernant la collecte de verre a été signée le 05/06/2021, entre la Métropole de Montpellier et la Ligue contre le cancer, Comité de l'Hérault.

En pratique, il s'agit d'encourager la collecte auprès des citoyens, en valorisant leur geste, non seulement en faveur de l'environnement, mais aussi de la lutte contre le cancer à travers les actions de la Ligue menées sur l'ensemble du territoire.

Les bénéfices issus de la collecte sont reversés directement aux Comités Départementaux de la Ligue agissant sur le territoire où le verre est collecté, que ce soit pour le financement d'équipes de recherches, d'actions en faveur des malades et de leurs proches, ou de campagnes de prévention, d'information, et de promotion des dépistages.

## Coup de neuf pour le Théâtre de la Chicanette



**La troupe de la Chicanette, existant depuis plus de 30 ans sur Pignan, se renouvelle. Les comédiens de l'an dernier ont été rejoints par sept autres, de tous les âges : un sang neuf pour des projets sans cesse renouvelés.**

Et toujours une grande émulation dans la préparation de la pièce qui sera présentée cet été comme chaque année aux Pignanais.

Forte du succès obtenu l'été dernier avec la représentation du « Médecin malgré lui » de Molière au sein de la Chapelle des Pénitents, la troupe

s'ouvre également cette année aux sympathisants qui souhaitent en devenir les « parrains », à qui elle fera parvenir, selon leur souhait, une newsletter, et bien d'autres avantages.

Enfin, et pour être plus active sur les réseaux, elle lance une nouvelle page Facebook intitulée « Théâtre La Chicanette Pignan » remplaçant l'ancienne, et ouvre une page Instagram « Théâtre\_la\_chicanette ».

A vos clics et au plaisir de les retrouver sur scène !  
Contact : [theatrelachicanette.pignan@gmail.com](mailto:theatrelachicanette.pignan@gmail.com)  
06.26.39.45.75

---

## Le club des collectionneurs expose à la cave coopérative

**La prochaine exposition aura lieu au mois de mars à la cave coopérative de Pignan** où seront présentées des cartes postales anciennes et modernes sur Pignan. Le club vous présente ses meilleurs vœux pour 2023.





## Le jumelage fait la fête

Un rendez-vous qui devient incontournable chaque année au mois d'octobre : l'Oktoberfest du jumelage.



Traditionnellement ont lieu à ce moment en Allemagne les nombreuses fêtes de la bière. Cela a été l'occasion pour le jumelage Pignan-Sinzheim de convier à nouveau ses adhérents et de nombreux Pignonais à un repas composé de choucroute et de Strudel aux pommes, le tout arrosé de bière.

Ce moment de convivialité s'est terminé sur la piste de danse. Rendez-vous l'année prochaine pour l'édition 2023 !

## Les manifestations de l'association d'Aici d'Alaï sur la commune

L'association Occitane poursuit ses activités culturelles, en essayant d'apporter plaisir et chaleur humaine à chacun, comme lors de la soirée contes et châtaignes organisée à Lavérune où le public s'est déplacé en famille.

Prochain rendez-vous à Pignan : dimanche 12 mars à 15h avec le loto bilingue dans la salle Abel Genieys.

Le Petit Pignonais - Hiver 2023- #42

## Une année riche en concerts pour l'Internote



Les inscriptions en cours d'année sont encore possibles pour l'école de musique.

L'école de musique vous invite au concert-goûter qui aura lieu le dimanche 15 janvier 2023 à 15h30, dans la salle Thomas Jefferson de St Georges d'Orques.

Il est possible de s'inscrire en cours d'année avec des tarifs calculés au prorata.

Il reste encore quelques places pour les cours individuels d'accordéon, chant (technique vocale), clarinette, flûte traversière, guitare et ukulélé, piano et trompette.

Les enfants de moyenne section peuvent encore intégrer les séances d'éveil musical, ceux de 6 à 9 ans peuvent rejoindre la chorale enfants (Lavérune les mercredis de 15h45 à 16h30), et ceux de 7 à 10 ans, l'atelier de percussions brésiliennes (Murviel-lès-Montpellier les mardis de 17h30 à 18h30).



## 30 enfants à l'école associative à pédagogies alternatives

Voici les dernières nouvelles de Coeur d'école, école associative à pédagogies alternatives. Déjà quatre ans qu'elle oeuvre pour l'épanouissement d'une trentaine d'enfants dans la commune !



Des cours d'anglais ont été mis en place cette année les lundis et jeudis pour les 2 niveaux. La découverte de cette langue se fait grâce à Rachel, une intervenante australienne.

Coeur d'école est une école privée hors contrat dépendant uniquement de ses ressources propres. Pour nous aider à nous développer, Coeur d'école a mis en place un système de parrainage par des tiers souhaitant la soutenir de manière régulière : vous vous engagez à faire un don mensuel de votre choix, résiliable à tout moment. Vos dons sont ainsi déductibles de vos impôts, à hauteur de 66% pour les particuliers et 60% pour les entreprises.

Contacts : 04.34.81.27.95/06.78.11.49.84  
contact@coeurdecote.fr - www.coeurdecote.fr  
Facebook "Coeur d'école"

## Première équipe féminine pour le handball

Le club PFC Handball est heureux d'avoir cette année 156 licenciés(es) soit 134 joueurs(ses) toute catégorie (- 9 ans à loisirs) et la toute première équipe féminine en catégorie -11 ans.

Si vous êtes intéressées par le Handball féminin, n'hésitez pas à venir nous voir.  
Contact : <https://www.facebook.com/pfchandball>





## Inauguration d'une nouvelle association : bulles de crins

L'association Bulle de crins située à la Peyssine est une association qui accueille des enfants et adultes en situation de handicap, en difficultés sociales ou psychologiques. C'est à travers la médiation avec le cheval que des séances ludiques et d'apprentissage sont proposées afin de stimuler les sens et développer les fonctions cognitives, motrices ou sociales des bénéficiaires.

Vendredi 14 octobre, l'association a fêté son inauguration. "Longue vie à Bulle de crins !" a souhaité Madame Cassar, maire de Pignan avant que l'association soit présentée par la maman d'une petite fille atteinte de problèmes psycho-moteurs. Les activités de l'association, les progrès constatés, les projets à venir ont été au centre de son discours. Marion Tremosaïgues, enseignante BFEEH de l'association, a mis l'accent sur l'écoute et la bienveillance de l'animal qui, quelles que soient les difficultés, est toujours à la recherche d'interactions. La jeune Léonie, 12 ans, a ensuite offert une démonstration d'équifeel en compagnie de Bulle, ponette shetland de 5 ans, avec



qui elle a réalisé un parcours en liberté montrant toute la complicité qui peut unir ces deux êtres.

Pour se développer et améliorer le bien-être des bénéficiaires comme des animaux, l'association Bulle de crins est en recherche de soutiens : bénévoles, mécènes, sponsors.

Contact : 06 60 29 53 79 - bulledecins@gmail.com

---

## Préparation aux grades pour l'école de Karaté

Après avoir fêté Halloween au club avec des petits karatékas à faire peur et surtout beaucoup de bonbons, l'heure est à la progression de chacun !

Un programme chargé démarre. Préparation d'une petite démonstration aux parents avec la distribution des chocolats de Noël pour les enfants et une préparation de passage de grade « ceinture noire », devant le comité de l'Hérault, pour deux adultes en mars et certainement un pour mai.

N'hésitez pas à visiter notre page Facebook : ESK Pignan ou nous contacter esk.pignan@hotmail.com



## Le tennis club en plein expansion

**Une rentrée bien au-dessus de nos attentes avec un nombre d'adhérents tennis et padel en pleine augmentation.**

Les équipes pédagogiques et bénévoles (Angélique, Maëlys, Bryan, Hugo, Thiméo) que nous remercions sont déterminées à rendre cette nouvelle année sportive inoubliable pour nos adhérents.

Nous saluons l'arrivée depuis septembre du nouveau coach Medhi qui vient rejoindre l'équipe enseignante du tennis avec Ken, Fred, Mathieu ainsi que Hugo qui rejoint l'équipe enseignante Padel avec Mathieu.

Nous remercions chaleureusement Xavier pour l'année passée et tout ce qu'il a apporté au club.

L'école de Padel enfants, mise en place à la rentrée, est satisfaisante avec 4 cours collectifs le mercredi après-midi, un bon début pour son innovation.

L'école de tennis, toujours plus performante, avec ses nombreux groupes de compétition enfants et juniors de très bon niveau encadrés par Ken.

Maureene Michalowski, notre espoir du club, est une fois de plus qualifiée pour le championnat de France dans la catégorie 13-14 ans.

Le club lui souhaite de belles performances et de nombreuses victoires sur cette nouvelle saison.



Hugo



Ken



Medhi



Mathieu

---

## L'aïkido, un art martial pour le corps et l'esprit

**Nouvelle année, nouveau dojo pour pratiquer l'aïkido, cet art martial formateur pour le corps et l'esprit .**

Les cours sont désormais dispensés sous l'égide de René Duchêne, au dojo du premier étage de la halle des Sports, situé entre la Coopérative Vinicole et le collège.

Les vendredis pour les enfants de 17h15 à 18h15, les

ados et adultes de 18h30 à 20h

Il est possible de pratiquer un cours d'essai gratuit.

Contact : René Duchêne 06 13 91 47 75 -  
duchene34@yahoo.fr



## ECG organise le trail de Pignan

**Le club ECG (Endurance Course Garrigue) compte cette saison 58 adhérents.**

Au programme ce sont 5 sorties par semaine : le lundi, mardi et jeudi à 19h, ainsi que le samedi et dimanche à 9h. Le point de rendez-vous est fixé au stop au croisement de l'avenue de Sainte Cécile et l'avenue Gaston Defferre.

Les sorties se font essentiellement dans notre belle garrigue, qui nous offre de superbes paysages, de jolies nuances de couleurs à l'automne, de magnifiques points de vue, le tout dans la joie et la bonne humeur. ECG accueille aussi bien les coureurs (euses) novices que les plus aguerris, chacun pouvant trouver des coéquipiers adaptés à son rythme.

Nous essayons d'être aussi dynamiques que possible en proposant des sorties thématiques comme octobre rose, fête d'Halloween alliant course et déguisements. Début décembre, le club a participé au téléthon organisé par nos voisins Saint Georgiens.



Pour la 3<sup>ème</sup> année, ECG organisera le 29 janvier prochain le trail de Pignan : un grand moment au sein de notre commune, qui accueille jusqu'à 1200 coureurs sur différentes distances (5km, 11km, 16km et 28km). Afin d'organiser au mieux cet événement, nous recherchons encore des bénévoles, alors n'hésitez pas à nous contacter à l'adresse suivante : [ecgpignan@gmail.com](mailto:ecgpignan@gmail.com)

---

## Ateliers thématiques avec l'association Yoga Kolam

**Les cours se déroulent à la salle de yoga de la Peyssine, dans un cadre naturel propice à une pratique méditative tournée vers l'écoute de soi.**

Les cours ont lieu chaque soir du lundi au mercredi, ainsi qu'un cours « détente » le mardi matin.

L'association propose des ateliers en matinée ou journée les samedis et dimanches. Ils s'adressent à tout public et s'organisent autour d'un thème : « bien vivre avec son dos », « délier la nuque »... approfondir une posture, ou explorer, dynamiser ou détendre un espace corporel.

Dates des ateliers à venir :

- 21 Janvier
- 11 Février
- 25 Mars
- 15 Avril



## Bal country et cours au programme avec Country K Danse



**Country k danse Pignan a eu la joie d'organiser un concert country le dimanche 16 octobre avec le groupe Les Backwest et le dimanche 20 novembre avec le groupe de Didier Beaumont, auquel plus de 140 personnes sont venues partager leur passion de la danse country et découvrir des musiciens de country.**

Prochain bal, dimanche 29 janvier à partir de 14h à la salle du Bicentenaire, comme d'habitude la convivialité et le partage seront au rendez-vous.

L'animatrice Nadia est heureuse de vous enseigner la danse country sur le planning suivant :

Le lundi au centre culturel de Saussan à 16h30 pour les débutants et ultra débutants puis à 18h pour les novices et 19h pour les intermédiaires;

Le mardi, à la salle Barber à Pignan, répétitions des démos de 17h à 20h ;

Le mercredi, à la salle Abel Genieys à Pignan à 17h pour les ultra débutants, à 17h45 pour les débutants, 18h15 pour les novices et de 19h15 jusqu'à 20h30 pour les intermédiaires.

Contact : 06 72 52 48 55

mail : [countrykdansepignan@netcourrier.com](mailto:countrykdansepignan@netcourrier.com)



ENTREPRISE  
**BASTIDE  
CARRELAGE**  
3 4 5 7 0 PIGNAN  
**06 79 97 45 10**  
bastide.joris@orange.fr

**BASTIDE**  
CARRELAGE




**CONFIANCE - EFFICACITE**  
**PROFESSIONNALISME**

- Les actifs
- Les séniors et les enfants
- Le handicap de l'adulte et de l'enfant
- L'autisme et la trisomie

Contactez-nous au **04.23.16.11.33**  
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 17h  
32 Av. de Cournonterral 34570 PIGNAN  
[www.elitedom.fr](http://www.elitedom.fr)

Service  
24H /7

**FROMAGERIE**  
**LA MAISON DE Fran**  
**CAVE À VIN - ÉPICERIE FINE**

OUVERT  
DU MARDI AU SAMEDI :  
9h30 - 12h30  
16h30 - 19h30  
DIMANCHE :  
9h30 - 12h30

35 avenue Général Grollier - 34570 PIGNAN  
Francesca CHAMPON - **04 67 27 25 67**  
lamaisondefran@hotmail.com

  [lamaisondefran.com](http://lamaisondefran.com)

**LES SENS IL & ELLE**  
RESTAURANT - TRAITEUR - ATELIER CULINAIRE

**RESTAURANT TRAITEUR - ATELIER CULINAIRE**

Horaires  
Du mardi au samedi : 12h / 14h  
et  
du jeudi au samedi : 19h / 21h  
Atelier culinaire sur RDV

- ☎ 04 67 17 00 96
- ✉ [sfc.lesSENS@gmail.com](mailto:sfc.lesSENS@gmail.com)
- 📍 Les Sens Il & Elle
- 🌐 <https://lesSENSlelle.fr>
- 📍 66 avenue du Général Grollier  
34570 Pignan



Mon notaire  
rend mes projets  
plus sûrs

**CHRIS  
PLOMBERIE**  
**06.11.81.60.54**

- ➔ PLOMBERIE
- ➔ CHAUFFAGE
- ➔ ZINGUERIE
- ➔ CLIMATISATION
- ➔ ENTRETIEN CHAUFFE-EAU SOLAIRE




**Le Moulin de PIGNAN**  
Coopérative Oléicole depuis 1939

Lors de la campagne de récolte des olives, le Moulin réceptionnera vos olives et les transformera en huile.  
Toute l'année sont en vente, sur place, les huiles et olives de pays ainsi qu'une sélection de divers produits artisanaux.

**Horaires de la boutique**  
Du lundi au samedi : 9h-12h30 & 14h-19h30

1 Ancienne route de Cournonterral 34570 Pignan  
04 67 85 81 52 - [picholineoleicoop@gmail.com](mailto:picholineoleicoop@gmail.com)

Suivez nous sur :  




**CRÉATION - IMPRESSION  
RÉGIE PUBLICITAIRE**

Agendas de poche et de bureau  
Bulletins municipaux  
Plans de ville  
Guides pratiques et touristiques  
Magazines cantonaux et intercommunaux  
Mobiliers urbains

**GROUPE MÉDIA PLUS COMMUNICATION / CRÉATEUR DE LIEN TERRITORIAL /**

Z.I. Secteur C7 - Allée des Informaticiens - CS 30075 - 06705 Saint Laurent du Var Cedex  
E.mail : [contact@mediapluscom.fr](mailto:contact@mediapluscom.fr) - Site : [www.mediapluscom.fr](http://www.mediapluscom.fr) - Tél. : 04 92 271 389

Préférence  
immo

Transaction - Location - Gestion

## UN PROJET POUR 2023 ?

Notre équipe vous accompagne depuis plus de 25 ans



**Venez à notre rencontre et prenons le temps  
de le découvrir !**

**28 Rue de l'Église 34570 PIGNAN**

**04 67 47 58 08**

**agence@preferenceimmo-pignan.fr**

**www.preference-immo.com**



# AGENDA



## Janvier

TRAIL DE PIGNAN

Dimanche 29

Parc du château

.....  
BAL COUNTRY

Dimanche 29 à 14h

Salle du Bicentenaire

## Mars

REPAS DES AÎNÉS

Jeudi 2 à 12h

Salle du Bicentenaire

.....  
CARNAVAL

Samedi 25 à 14h30

Parc du château

## Avril

FLEURS EN FETE

Samedi 29 - 10h /18h

Parc du château

# EN IMAGES

Les artistes graffeurs Moya Uno et Sfinx ont réalisé ensemble un nouveau graff sur le mur du skate park.  
Un grand merci pour leur magnifique travail !



# Courrier de Pignonais

**Le docteur Le Meur a souhaité s'adresser à ses patients Pignonais par le biais de ce magazine.**

*"C'est avec beaucoup d'émotion que je souhaite faire part de mon départ à la retraite après 34 ans d'exercice médical à Pignan.*

*J'ai fermé mon cabinet médical au Forum le 30 septembre. D'abord pendant 3 ans au coeur du village puis pendant 31 ans au Forum, j'ai pu pratiquer la médecine générale dans ce beau village.*

*Je souhaitais dire au revoir à tous mes patients avec qui j'ai partagé de belles histoires de vie. N'ayant pas pu trouver de successeur, je laisse mes locaux à Océane Franchini, ma fille qui est orthophoniste. Encore au revoir à tous."*

Isabelle Le Meur

---

## Démocratie municipale

### Expression de l'opposition

*Texte non parvenu*

*Marc Gervais, Isabelle Iribarne, Christophe Grill,  
Gaëlle Guyonnet, Jean-Luc Milhau*

*Texte non parvenu*

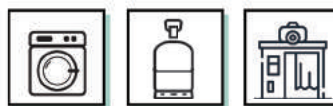
*Martin Arcay*

# SUPER Pignan



**8h30 - 20h**  
du lundi au samedi  
**8h30 - 12h30**  
le dimanche

**04 67 71 71 71**  
2, Place Daniel Rouanet  
**PIGNAN**



# LES SARMENTS

“LA DIFFÉRENCE, C’EST LA CONFIANCE”



LES SARMENTS  
AGENCE IMMOBILIÈRE



04 67 20 13 14



26 Allée de la Liberté - PIGNAN

23 bis Avenue de la Mosson - LAVÉRUNE



[www.agence-les-sarments.com](http://www.agence-les-sarments.com)