

# Le Petit Pignonais

Magazine municipal de la ville de Pignan




**SALLE COMBLE POUR LA  
CÉRÉMONIE DES VOEUX (p4)**





**LE VESTIAIRE OPTIQUE**  
Opticien-Lunetier

19 AVENUE DE COURNONTERRAL  
34570 PIGNAN  
04.49.07.64.10  
levestiaireoptique@gmail.com



Vétérinaire  
**Laurence Doucet**

Consultation,  
Radiographie,  
Echographie  
Analyses sanguines,  
Chirurgie,  
Ostéopathie  
Acupuncture pour animaux,  
Séances laser dans l'Hérault

**06 12 94 48 98**  
[www.veterinaire-pignan-laurencedoucet.fr](http://www.veterinaire-pignan-laurencedoucet.fr)

**17, rue des Genévriers - 34570 PIGNAN**

**ARTISAN PHOTOVOLTAÏQUE**  
sur tout le département de l'Hérault



**C.O.A**

**OFFRE SPÉCIALE NOUVELLE ANNÉE**  
jusqu'au 29/02/24 pour toute installation photovoltaïque  
-10% avec le code  
« HELLO2024 »

**EN 2024, CAP SUR LE PHOTOVOLTAÏQUE !**  
Prenez de bonnes résolutions,  
équipez-vous en **PANNEAUX SOLAIRES**

**04 34 48 19 20**  
contact@coa-languedoc.fr

[www.coa-languedoc.fr](http://www.coa-languedoc.fr)

**Thalycia.propreté**

ENTREPRISE DE NETTOYAGE  
Bureaux - Copropriétés, Syndics  
Remise en état après travaux, etc...

**06 22 03 27 21**

[thalycia.proprete@gmail.com](mailto:thalycia.proprete@gmail.com)  
COURNONTERRAL

**GARAGE PARIS FRÈRES**

CITROËN PEUGEOT TOTAL



● Véhicules neufs et occasions  
● Particuliers - Sociétés  
● Reprise / Financement

**MÉCANIQUE  
CARROSSERIE  
TOUTES MARQUES  
STATION DE LAVAGE**

**NOUVEAU FORAÏT  
CARTE GRISE  
30€**

[www.PEUGEOTPIGNAN.com](http://www.PEUGEOTPIGNAN.com)  
68 av. du Général Grollier - Tél. 04 67 47 71 41

# sommaire

P 4-7 / Cérémonie des vœux

P 8-11 / L'actu

P 12-13 / Cadre de vie

P 14-15 / Jeunesse

P 16-17 / Solidarité

P 18-19 / Nos graines de champion

P 20-29 / Paroles aux associations

P 30 / Agenda

---

**Directrice de publication :**

Michelle Cassar, Maire de Pignan

**Rédactrice :** Marie Robert

**Conception / réalisation :**

Service communication ville de Pignan  
communication@pignan.fr

**Crédits photos :**

Mairie de Pignan ; Pixabay

**Tirage :** 4 000 ex

**Impression et publicité :**

Média Plus Communication

**Mairie de Pignan** - Allée des Acacias

34570 Pignan

www.pignan.fr



# édito

Michelle Cassar,  
Maire de Pignan

Chères Pignanaïses, chers Pignanaïsi,

2023 a été marquée par la réalisation de nombreux projets structurants pour notre village : requalification de l'avenue du Général Grollier, lancement de la création de la salle multimodale, installation de la climatisation dans l'ensemble de nos écoles, pour les plus importants.

Nous pouvons aussi nous réjouir d'avoir été retenus pour accueillir prochainement une brigade de gendarmerie.

Pour cette nouvelle année, les perspectives de travail demeurent importantes et l'ensemble des élus et du personnel municipal reste pleinement mobilisé pour faire avancer les projets qui vous ont été présentés lors de la cérémonie des vœux.

Face aux conflits qui agitent le monde, nous devons rester vigilants et poursuivre notre mobilisation contre toutes formes de discrimination et violence. Le vivre-ensemble réside dans le respect mutuel, la tolérance et la volonté de dépasser les barrières qui nous séparent. Ce respect commence à l'échelle de chacun et il est un engagement actif de chaque jour.

Je vous souhaite une très belle année et espère vous rencontrer prochainement à l'occasion des événements de notre ville.

*Chaleureusement*

Michelle Cassar

Maire de Pignan

Mme le Maire reste à  
votre écoute :  
06.15.73.34.45  
mcassar34570@gmail.com

Permanence en mairie tous  
les mardis de 16h à 17h30.



# Evènement



## VOEUX A LA POPULATION

Salle comble pour la cérémonie des voeux de Mme le Maire

**Mme le Maire, Michelle Cassar, entourée des élus s'est adressée à la population jeudi 11 janvier afin de prononcer ses voeux mais également dresser le bilan de l'année écoulée et présenter les projets qui vont jalonner l'année 2024.**

Plus de 400 Pignonais ont répondu présent à l'invitation de Michelle Cassar.

Plusieurs personnalités étaient également présentes notamment Sylvain Carrière, député de la 8<sup>ème</sup> circonscription, Jacques Martinier, conseiller départemental, de nombreux maires des communes voisines, le Général Deprecq, commandant le groupement de gendarmerie départemental de l'Hérault, la Colonelle Demaria et le Lieutenant Conan.

Durant cette cérémonie, Madame le Maire, a présenté une liste non exhaustive des projets parmi lesquels :

- le remplacement des menuiseries de la mairie pour environ 650.000€,

- la création de la salle multimodale pour environ 6.000.000€,

- l'aménagement d'une liaison cyclable entre Murviel les Montpellier et Pignan et très bientôt entre Pignan et St-Georges d'Orques,

- la rénovation de la salle du Bicentenaire,

- la construction d'un pumptrack,

- la création tant attendue d'un carrefour giratoire sur la RM5, au rond-point des Oliviers.

- La municipalité a reçu, le 29 décembre dernier, un courrier signé du Ministre de l'Intérieur, Gérard Darmanin, qui confirme l'implantation d'une brigade de gendarmerie dans le courant de cette année.

Madame le Maire a précisé également : «*De notre côté, tout est prêt pour l'accueillir, dans un premier temps*





*dans des locaux provisoires, sur le terrain des services techniques où des modulaires adaptés ont été installés très rapidement, tout cela le temps de la construction sur le terrain que nous avons acquis à cet effet dans le quartier St-Estève.»*

Mme le Maire a également précisé qu'elle demanderait au Conseil municipal de ne pas augmenter les taux communaux d'imposition. Ils n'ont pas évolué depuis 2016 alors que les dépenses ont, elles, augmenté de façon substantielle notamment sur les 3 derniers exercices.

*«En effet, les dépenses d'énergie ont, indépendamment de notre volonté, doublé ; nous sommes passés de 200.000 à 400.000€, malgré les efforts consentis.*

*Il en est de même pour le prix du repas dans les cantines qui a fortement augmenté mais nous n'avons pas voulu répercuter cette augmentation sur les familles.*

*Chacun de vous a subi et subit encore la hausse du coût de la vie et il nous est donc impensable de vous demander un effort supplémentaire. C'est pourquoi, je proposerai une nouvelle fois au conseil municipal de ne pas augmenter les taux communaux d'imposition.»*



Mme le Maire et les élus accueillent tous les Pignonais





# Evènement



Elle a conclu son discours en remerciant les agents des services municipaux qui, au quotidien, font tout leur possible pour apporter à la population un haut niveau de service mais a tenu également à remercier toutes les pignanaises et tous les pignonais, qui grâce à leur collaboration, leurs suggestions, leur participation ou simplement par leur compréhension rendent possibles les petits et grands travaux sur la commune.

Mme le Maire a souhaité à tous les Pignonais une excellente année : « *Vous l'avez compris, 2024 sera une année de défis et de concrétisation de nos projets. Vous pouvez le constater, ici à Pignan, les choses avancent, malgré le peu de moyens que nous avons. Tous ces projets témoignent de la vitalité de notre beau village et de la volonté de vos élus de préserver votre cadre de vie en répondant au mieux à vos besoins quotidiens.* »

Cette soirée s'est clôturée autour d'un apéritif pour permettre à chacun de pouvoir échanger et fêter cette nouvelle année ensemble.



Christophe Gibert, ASVP au sein de la police municipale, a interprété la chanson "we raise me up"





Cocktail de clôture





© Seb Rusque

## EVENEMENT

Nuit d'Halloween : près de 3 000 personnes sont venues découvrir le labyrinthe de l'horreur

**Pour fêter dignement Halloween, l'équipe d'animation de l'Accueil de Loisirs Élémentaire a déployé beaucoup d'imagination, d'énergie et de travail pour réaliser les différents espaces qui ont jalonné le parcours dans les caves du château. Des scènes dignes des films d'horreur et des comédiens plus vrais que nature pour une immersion réussie dans l'ambiance d'Halloween.**

Ce mardi 31 octobre, la nuit venait de tomber et des milliers de courageux et courageuses faisaient déjà la queue dans le parc du château, beaucoup sont déguisés et la musique est de circonstance. Le décor est planté ! A l'intérieur, les cris retentissent...



En collaboration avec la municipalité, un travail colossal a été réalisé par une vingtaine d'animatrices et animateurs de l'Accueil de Loisirs Élémentaires sous la houlette de Killy Hernando, directrice de l'ALP Les Petites Canailles. De la conception à la réalisation des décors jusqu'à l'incarnation des personnages, chacun s'est investi à 200 % pour la réussite de cette soirée.

La scène du cimetière notamment a été intégralement réalisée par des agents des services techniques, Didier Boccadifuoco et Ludovic Dupin. Un travail d'équipe qui a permis de donner le résultat escompté et une grande satisfaction de voir la foule présente ressortir complètement conquise.



## UNE INITIATIVE CITOYENNE POUR LA SOIRÉE HALLOWEEN

Escapade dans les rues Pignanaises !



Pour la deuxième année consécutive, à l'initiative d'Emilie Huger, un groupe de mamans a organisé un circuit d'Halloween dans les rues Pignanaises pour récolter des friandises.

Quelques jours avant la soirée d'halloween, elles ont déposé chez les occupants des enveloppes annonçant leur passage pour la soirée du 31 octobre.

Ainsi, chacun a reçu un autocollant qu'il a collé ou non sur sa boîte aux lettres afin d'indiquer s'il souhaite participer à la récolte ou s'il ne veut pas être dérangé.

Le 31 Octobre, les enfants sont partis à la recherche des maisons porteuses de la marque magique. Les habitants ont joué le jeu et se sont spécialement déguisés pour offrir les friandises aux enfants.

La petite troupe a reçu un accueil chaleureux de la part des habitants et la municipalité remercie les organisateurs pour cette belle initiative.



## INFO METROPOLE

# Gratuité des transports depuis le 21 décembre

Depuis le 21 décembre, Montpellier Méditerranée Métropole est la plus grande métropole européenne à instaurer la gratuité des transports en commun pour tous ses habitants.

Pour bénéficier du pass gratuit, vous devez réaliser une demande depuis l'appli M'Ticket TaM, ou sur la boutique en ligne.

Les Pass week-end gratuit sont automatiquement convertis en Pass gratuit totale sans aucune démarche à effectuer.

### BUS ET TRAM GRATUITS : QUAND ET POUR QUI ?

À partir du 21 décembre, tous les habitants de la métropole ayant obtenu leur pass gratuit profiteront d'un accès libre et gratuit à l'ensemble du réseau bus et tramway TaM des 31 communes.

### COMMENT OBTENIR ET UTILISER LE PASS GRATUIT ?

**3 MÉTHODES**

M' TICKET | tam-voyages.com | Espaces Mobilité TaM

**3 DOCUMENTS À PRÉSENTER**

- 1 pièce d'identité
- 1 photo d'identité
- 1 justificatif de domicile
- (\*) autorisation parentale pour les moins de 10 ans.

**2 SUPPORTS**

sur smartphone et/ou carte TaM.

### P+TRAM :

À partir du 21 décembre 2023, le pass gratuit permettra aux résidents de la métropole de se gérer gratuitement pendant 24h dans l'un des 9 P+TRAM.

Il faudra pour cela déclarer le trajet sur l'appli M' Ticket TaM, afin de justifier d'un aller-retour sur le réseau.

Les P+tram resteront également accessibles en payant pour les non-résidents.

### COMMENT LE FINANCEMENT DE LA GRATUITÉ EST-IL ASSURÉ ?

La gratuité des transports en commun est une mesure redistributive pour les habitants de la métropole de Montpellier qui paient aujourd'hui trois fois leurs trajets - par le titre de transport, l'impôt local et le versement mobilité de leur employeur - quand les visiteurs ne le paient qu'une fois. C'est une mesure qui permet une économie de 1470 €/an pour une famille de 4 personnes par exemple.

La Métropole fait le choix de la gratuité et la finance en s'appuyant sur la dynamique de son versement mobilité (l'impôt payé par les entreprises de plus de 10 salariés) et en rationalisant les coûts (en supprimant deux tiers des distributeurs de billets soit une économie d'1,5 million d'euro par an). Cette mise en place n'entraînera pas de hausse d'impôt conformément à l'engagement pris.

### CRÉATION D'UNE POLICE MÉTROPOLITAINE DES TRANSPORTS

Pour protéger les usagers des incivilités et des actes de délinquance.

**42 policiers métropolitains des transports**

Un effort sans précédent pour la sécurité des habitants du territoire.

Les 82 agents d'assistance de contrôle et de sécurisation TaM poursuivront leur mission d'accompagnement des voyageurs, de sécurisation du réseau et de lutte contre les incivilités.

### DE NOMBREUX PROJETS POUR ÉTENDRE ET AMÉLIORER LE RÉSEAU DE TRANSPORT

**Mise en service de la ligne 5** de tramway au second semestre 2025.

**Extension de la ligne 1** jusqu'à la gare Montpellier Sud de France au second semestre 2025.

**Mise en service progressive de 5 lignes de bustram** à partir de début 2025.

**Renforcement de la ligne 16** d'ici janvier 2024.

**Programme de rénovation des rails**, pour assurer la sécurité du réseau, de 2022 à 2024.

**Création d'un réseau express vélo** les "Véolignes montpelliéraines" et soutien de la pratique avec l'aide de 500 € pour l'achat d'un VAE dont vous pouvez profiter jusqu'au 31 décembre 2025.

**Soutien au covoiturage** avec la plateforme Klaxit : gratuit pour les passagers; jusqu'à 150 €/mois pour le conducteur.

**UNE COMMANDE MASSIVE DE NOUVEAUX TRAMWAYS ET BUS ÉLECTRIQUES**

- 77** nouvelles rames de tramway pour :
  - assurer la mise en service de la ligne 5;
  - renouveler le matériel de la ligne 1;
  - améliorer les fréquences.
- 70** bus électriques pour les bustram.

### ET POUR LES NON-RÉSIDENTS DE LA MÉTROPOLE ?

Pour voyager en règle, à bord des bus et tramways du réseau de transport, tous les voyageurs non-résidents ou résidents n'ayant pas le pass gratuit devront obligatoirement être en possession d'un titre de transport valide payant.

**DES TITRES DE TRANSPORT PAYANTS SERONT DISPONIBLES :**

- Sur l'appli M' Ticket TaM (achat d'un titre unitaire et 10 voyages par anticipation du déplacement ou abonnement).
- Sur le site d'achat express (QR code à chaque station, achat d'un titre unitaire horodaté au moment du voyage).
- Sur les distributeurs automatiques de titres dans les principales stations (54 en conserveront : Gares, Comédie, Corum,...) avec l'achat d'un titre unitaire horodaté au moment du voyage.
- Chez l'un des 100 commerçants-relais TaM (achat d'un titre unitaire horodaté au moment du voyage).

**Les tarifs restent inchangés pour l'ensemble des titres de transport.**

## INFO METROPOLE

# Le tri des biodéchets devient obligatoire !

À partir du 1er janvier 2024, les ménages auront l'obligation de trier leurs déchets alimentaires et les déchets verts de jardin afin qu'ils soient valorisés en solutions de compostage par les collectivités.

Si vous êtes intéressés, contactez-nous à communication@pignan.fr

Le tri et la valorisation sont mis en place progressivement au sein des communes de la Métropole et de différentes manières : la collecte séparée, en porte-à-porte, ou la collecte via un point d'apport volontaire.

Le déploiement de ce dispositif sur la commune de Pignan est prévu en 2025.

La municipalité recherche toujours des personnes volontaires pour gérer la mise en place de composteurs collectifs.

Les biodéchets comprennent toutes les épluchures et les restes alimentaires. Plusieurs solutions sont proposées par la Métropole de Montpellier.

**NOUVEAU**

Point d'apport volontaire pour les biodéchets.

Composteur de quartier

Composteur individuel ou collectif

DANS LES COMPOSTEURS, DÉPOSER LES ÉPLUCHURES ET RESTES DE REPAS, SAUF VIANDES ET POISSONS

Biosseau pour composteur

Biosseau ajourné pour stocker vos biodéchets (épluchures, restes de repas et comarités végétales, poissons, fromages) et les déposer dans le Point d'Apport Volontaire dédié.





## EVENEMENT

### Retour en images sur le marché de Noël

Ils ont été nombreux les visiteurs samedi soir à arpenter les allées du marché de Noël et à s'émerveiller devant l'embrasement du château, un spectacle musical et pyrotechnique toujours aussi surprenant réalisé par la société Pyragric.

Emplettes de Noël, photos avec le Père Noël, fanfare, déambulation lumineuse, spectacles pour les enfants, embrasement du château... Tout était réuni pour passer un bon moment dans une ambiance festive.



Elue référente : Véronique Gimenez  
Maire-adjointe déléguée à la culture, au patrimoine et aux traditions

## EVENEMENT

### Venez fêter Carnaval !



L'ambiance carnavalesque festive sera à son comble durant le défilé samedi 23 mars dès 14h30.

Déguisements, confettis, chars et peñas vont envahir les rues du village.

Pendant plusieurs semaines, le service des festivités, le service technique, et quelques associations bénévoles sont mobilisés pour préparer les chars qui défileront le samedi 23 mars.

La ville convie tous les habitants à venir défilé dans les rues, aux côtés des chars et des peñas.

Les enfants, qui le souhaitent, peuvent parader sur les chars en s'inscrivant au préalable auprès du service des festivités à : [animations2@pignan.fr](mailto:animations2@pignan.fr)

Un atelier maquillage gratuit est proposé dans le parc du château par des animatrices et animateurs des accueils de loisirs.

A la fin de la parade, Monsieur Carnaval, réalisé par les enfants des accueils de loisirs, sera brûlé dans le parc du château.



## EVENEMENT

# Le rendez-vous annuel des aînés !



Comme chaque année, la municipalité organise une journée festive pour les aînés.

Organisés autour d'un repas spectacle, cette journée est ouverte à toute personne de plus de 60 ans.

Elle aura lieu jeudi 15 février à 12h dans la salle du Bicentenaire.

Les inscriptions sont obligatoires. Elles ouvriront le lundi 15 janvier uniquement en mairie.

## APPEL A VOLONTAIRES

# Shooting photos de Pignanais

A l'occasion des 10 ans du Club Photo de Pignan et sur le thème «A la rencontre des Pignanais», des photographes recherchent des personnes de plus de 70 ans nées à Pignan afin de faire des portraits de groupe sur le thème «amis d'enfance».

Le shooting se fera dans la joie et la bonne humeur par petit groupe allant de 2 à 4 personnes ainsi que des portraits individuels.

Pour plus de renseignements contactez Anne au 06 48 55 99 22.



## EN BREF



### VOUS N'AVEZ PAS REÇU VOTRE CARTE ÉLECTORALE ?

Les Pignanais qui n'ont pas reçu leur carte électorale doivent se rendre à l'accueil de la mairie avec un justificatif de domicile et une carte d'identité afin de pouvoir la récupérer, sans quoi ils sont susceptibles d'être radiés des listes. Pour les personnes qui ne sont pas inscrites, pensez à le faire afin de pouvoir voter aux élections européennes du 9 juin.

### BUDGET PARTICIPATIF : VOTEZ POUR VOS PROJETS !

Une quinzaine de projets ont été déposés sur la plateforme en ligne.

Dès le 5 février, vous pourrez voter pour les projets que vous souhaitez voir se réaliser.

Rendez-vous sur :

[participons-communes.fr/processus/pignan](https://participons-communes.fr/processus/pignan)

ou en mairie



### ZAC MULT-SITES

La clôture de la concertation est prévue le 12 février.

➡ Consultation sur le site internet dans la rubrique urbanisme ou en mairie



# Cadre de vie



## ENVIRONNEMENT

### 28 bénévoles du CCFF engagés pour la sécurité et la prévention

**Le Comité Communal des Feux de Forêts (CCFF) de Pignan a vu le jour en 2021, rassemblant des bénévoles dévoués qui consacrent leur temps, principalement pendant la période estivale, à patrouiller, détecter et signaler les départs de feux. Placés sous l'autorité directe du maire, les CCFF travaillent en coordination avec l'association départementale ADCCFF.**

Les patrouilles, qui se déroulent principalement de juin à septembre, font suite à des formations optionnelles dispensées par le SDIS (Service Départemental d'Incendie et de Secours) et l'ADCCFF, couvrant des domaines tels que les premiers secours, la radio, la topographie et l'utilisation du feu.

Durant ces patrouilles, qui sont effectuées par au moins deux personnes, les bénévoles parcourent la commune de Pignan à la recherche de fumées suspectes et de dépôts sauvages, qu'ils signalent immédiatement.

Cependant, la prévention et la sensibilisation occupent une place centrale dans les activités des 28 membres du CCFF de Pignan.

De plus, des séances d'information seront organisées auprès des classes des écoles primaires de la commune, afin de sensibiliser les jeunes générations.

Le CCFF continuera également à informer sur les Obligations Légales de Débroussaillage (OLD) en collaboration avec les administrations départemen-

tales telles que l'ONF (Office National des Forêts) et la DDTM (Direction Départementale des Territoires et de la Mer).



Pour plus d'informations :  
<https://ccff-pignan-34.jimdofree.com>



## TRAVAUX

### Réouverture de l'avenue du Général Grollier



Après 10 mois de travaux, l'avenue du Général Grollier est opérationnelle.

L'avenue a été entièrement rénovée : modernisation des réseaux secs (électricité, éclairage public, gaz et télécommunications) et humides (eaux usées, eau potable), création de trottoirs et enfin, une sécurisation piétonne et cycliste pour cette avenue qui fait le lien entre le centre du village et le quartier St-Estève.

## PROJET

### Pignan va passer en mode 30 km/h dans la zone agglomérée



Pour plus de sécurité pour tous, conducteurs, piétons et cyclistes, mais aussi pour moins de nuisances sonores et de pollution, la municipalité a fait le choix de limiter la vitesse à 30km/h sur la commune en 2024.

Meilleure qualité de vie, plus de sécurité, un espace public partagé où tout le monde trouve sa place : la rue devient un espace de vie et plus seulement un espace de circulation.

Sur certains secteurs, des aménagements permettront la cohabitation en toute sécurité des différents usagers de la route et de l'espace public, comme par exemple le «double sens cyclable», une voie à sens unique pour les voitures et à double sens pour les cyclistes.

## TRAVAUX

### La nouvelle brigade de gendarmerie a ses locaux provisoires

En date du 22 décembre, le Ministère de l'Intérieur a officialisé par courrier l'installation d'une brigade d'ici la fin de l'année.

Débutés au mois de novembre, les travaux pour les locaux de la gendarmerie sont fin prêts pour accueillir dix gendarmes.

Toutes les équipes et les entreprises ont oeuvré pour que ces locaux provisoires soient opérationnels très rapidement.

Installée à côté des locaux des services techniques, sa superficie s'élève à 150 m<sup>2</sup> avec une sécurité renforcée.





# Jeunesse



## OPÉRATION SAVOIR ROULER À VÉLO

Les élèves de CM2 de Pignan vont passer leur test d'autonomie à vélo

**Pour promouvoir la sécurité et l'autonomie à vélo, la commune s'est engagée depuis l'année dernière dans le programme «Savoir rouler à vélo». Chaque année, près de 100 élèves de CM2 passent leur test d'évaluation.**

Déjà initiée l'année dernière avec 101 élèves formés, cette opération «Savoir rouler à vélo» se renouvelle cette année pour 92 enfants des écoles Lucie Aubrac et Marcellin Albert qui s'appêtent à participer au test d'autonomie à vélo, organisé par les associations «Le Bonheur à Vélo» et «Génération Vélo», en partenariat avec la commune et la Métropole de Montpellier.

Le but de cet événement est d'évaluer la capacité des élèves à se déplacer de manière indépendante et en toute sécurité le long d'un parcours prédéfini d'environ 2 km. Pour préparer les élèves à ce défi, pendant une semaine, ils vont avoir l'opportunité d'acquérir les compétences nécessaires pour rouler à vélo en toute sécurité, d'apprendre les règles de circulation, les techniques de réparation basiques et les conseils pratiques pour se déplacer de manière autonome.

L'implication des adultes dans cet événement est cruciale. Ils joueront un rôle essentiel en évaluant les compétences des élèves tout au long du parcours.

Leur objectif est de garantir qu'ils se déplacent en toute sécurité, en respectant les règles de circulation et en démontrant une bonne maîtrise du vélo.

### Des parents rassurés et des enfant satisfaits

Le but est de rendre ces jeunes cyclistes plus autonomes sur des trajets du quotidien, pour aller au collège ou à l'école à vélo par exemple.

Victor, 10 ans en garde un très bon souvenir : *«Ça m'a bien entraîné, je suis très content. Je ne suis pas très à l'aise en vélo parce que je n'en fais pas souvent et ça apprend aussi le Code de la route, c'est très sympa !»*

De leur côté, les parents sont aussi rassurés par cette formation, à l'image de Sarah, maman d'une petite Léna. *«Je trouve qu'elle a beaucoup gagné en autonomie. Elle a une autre posture sur son vélo, elle a gagné en confiance et ça lui a aussi rappelé comment se comporter vis-à-vis des automobilistes ».*

Elues référentes : Danièle DUBOUCHER  
Maire-adjointe déléguée à la Jeunesse et à l'éducation  
Karine QUEVEDO - conseillère municipale déléguée aux écoles



## ACCUEIL DE LOISIRS

Les animatrices / animateurs préparent les activités des vacances d'hiver



Diverses activités et un séjour d'hiver dans les Pyrénées sont proposés aux familles durant les vacances de février.

Ce séjour est spécialement conçu pour les enfants du CE2 à la 4ème et se déroulera au chalet du Ticou à Bolquère, au cœur du domaine skiable Pyrénées 2000.

Les enfants pourront profiter de nombreuses animations adaptées à tous les âges et tous les goûts. Des activités sportives telles que le ski, la luge et la randonnée en raquettes seront proposées, permettant ainsi aux enfants de découvrir les joies de la montagne en hiver.

7 animatrices et animateurs encadreront les enfants durant ce séjour.

Par ailleurs, les inscriptions pour l'ALE sont ouvertes du 15 au 29 janvier sur le portail famille.

### Horaires du service Enfance Jeunesse :

Lundi au jeudi : 8h30/12h30 - 13h30/17h30

Vendredi : 8h30/12h30 - 13h30/16h

## ACCUEIL DE LOISIRS

Zoom sur les projets réalisés dans les accueils de loisirs

Premier contact des enfants de la crèche Zébulon avec l'école maternelle



Au mois de novembre, le groupe des grands bébés de la crèche Zébulon est venue visiter les locaux de l'école Louis Loubet accompagnée par les enfants de l'accueil de loisirs Les Galopins.

Les enfants ont pris un grand plaisir à présenter leur école et ont pris soin des petits. La visite s'est terminée par des jeux collectifs dans la cour de l'école.

### Atelier recyclage à l' ALE Marcellin Albert



Chaque mois, un atelier recyclage est proposé aux enfants avec une thématique différente. Une multitude de matériaux est récupérée comme des chutes de papier, rouleaux en carton, pots de yaourt, bouchons, dans le but de créer tout en recyclant et ainsi laisser libre cours à leur imagination.



# Solidarité

## PROJET SOLIDAIRE

Les collégiens déposent des messages dans les colis des aînés



90 collégiens ont été reçus en mairie par Mme le Maire, Michelle Cassar et M. Mattera, élu à la cohésion sociale et à la solidarité pour les féliciter de leur participation à ce projet.

**En collaboration avec le CCAS de la commune, 365 élèves de 5<sup>ème</sup> ont participé à la confection de mots ou de poèmes à destination des personnes âgées de 80 ans et plus.**

Dans le cadre d'un projet solidaire, les collégiens des classes de 5<sup>ème</sup>, accompagnés par leurs professeurs, ont exprimé leur solidarité envers les aînés à travers des messages qui ont été remis dans les colis de Noël et distribués par le Centre Communal d'Action Sociale.

Cet action solidaire a permis à quatre cents trente personnes de recevoir dans leur boîte aux lettres un message de fraternité et d'attention pour les fêtes de fin d'année.

Au mois de janvier, ce sont 30 boîtes solidaires confectionnées par ces collégiens qui seront distribuées aux personnes en difficultés par le CCAS. Mme Meillac, professeur d'histoire géographie est à l'origine de ce projet avec l'aide de 8 professeurs de français.

En collaboration avec la responsable du CCAS, Mme Bessou, ces boîtes s'adressent à des familles mono-parentales, des enfants, des SDF et contiennent des lettres, des produits d'hygiène, des objets de loisirs, un objet qui tient chaud et une gourmandise.

Elu référent : Patrick MATTERA  
Maire-adjoint délégué à la solidarité et la cohésion sociale

## EN BREF

### MUTUELLE : NOUVELLES DATE DE PERMANENCES

- Lundi 22 janvier de 14h à 17h
- Lundi 5 février de 14h à 17h
- Lundi 15 avril de 14h à 17h
- Lundi 27 mai de 14h à 17h
- Lundi 3 juin de 14h à 17h

Ces permanences sont sur RDV auprès du CCAS : 04 67 47 70 66

Pour toutes informations ou devis :  
lr.mcms@gmail.com  
09 72 56 78 26 ou 06 07 87 68 69

### UN ÉCRIVAIN PUBLIC À VOTRE SERVICE



Un écrivain public tient une permanence tous les lundis matin concernant l'aide à la compréhension et à la rédaction de tout dossier ou document à caractère privé, administratif ou professionnel.

**Inscription au 04 67 47 47 37**

### VOUS SOUHAITEZ UN RDV ?

Patrick Mattera, Maire Adjoint Délégué à la solidarité et la cohésion sociale vous reçoit sur rendez-vous au :  
**06 15 73 34 95**



## PREVENTION SANTÉ

# Devenir acteur de sa santé

A partir du mois d'avril, un nouveau partenaire, viendra dispenser des ateliers gratuits sur différentes thématiques.



Ces ateliers sont à destination des seniors qui se préoccupent du maintien et de l'entretien de leur bonne santé pour assurer leur autonomie le plus longtemps possible.

Planning des ateliers le jeudi de 10h à 12h :

- Jeudi 4 avril : Travailler sa mémoire
- Jeudi 11 avril : Un sommeil de rêve
- Jeudi 18 avril : Gestes de 1er secours
- Jeudi 25 avril : Cuisiner sainement
- Jeudi 2 mai : Travailler sa mémoire
- Jeudi 16 mai : Le plaisir au bout de la fourchette
- Jeudi 23 mai : Prendre son coeur en main
- Jeudi 30 mai : Travailler sa mémoire
- Jeudi 6 juin : Promotion de l'activité physique
- Jeudi 13 juin : Bien être et gestion du stress
- Jeudi 20 juin : Habitat et autonomie
- Jeudi 27 juin : Jouons avec nos 5 sens

Les inscriptions doivent se faire auprès du CCAS au 04 67 47 70 66.

## ATELIER

### Ouverture de séances supplémentaires pour l'atelier sophrologie

- Suite au succès des séances de sophrologie, un deuxième groupe est proposé avec deux séances par mois.
- Cet atelier aura lieu le lundi de 14h à 16h dans la Salle Charles Barber (ancien club house du tennis) aux dates suivantes :
- 15 et 29 janvier
- 12 et 26 février
- 11 et 25 mars
- 15 et 29 avril
- 13 et 27 mai
- 10 et 24 juin
- 09 et 23 septembre
- 07 et 21 octobre
- 04 et 18 novembre
- 02 et 16 décembre



Inscription obligatoire au CCAS au 04 67 47 70 66.

## ATELIER

### Diététique et convivialité



Le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) propose des ateliers gratuits sur le thème de la nutrition destiné aux personnes de plus de 60 ans.

Les participants bénéficient de conseils d'une diététicienne, Emilie Noyer, un mercredi par mois de 9h à 12h dans la salle Abel Genieys : 7 février, 6 mars, 24 avril, 15 mai, 12 juin, 11 septembre, 9 octobre, 13 novembre et 4 décembre.

Inscription obligatoire au CCAS au 04 67 47 70 66.



# NOS GRAINES DE CHAMPION

## CHAMPIONNAT DE FRANCE

Ils se nomment Lysander, Esteban, Archer, Céline et Lilian ont tous été médaillés dans leur catégorie sportive



**Médaillée de bronze aux championnats de France d'équitation dans la discipline paradressage, Céline Da Silva, s'entraîne dans les écuries du Redon à Pignan.**

Depuis son plus jeune âge, Céline Da Silva est passionnée par les chevaux mais avec son handicap qui l'empêche de monter normalement sur le dos d'un cheval ce n'était pas gagné.

Après plusieurs essais dans des écuries sur un poney, elle a rencontré Nathalie Szuwalski, des écuries du Redon à Pignan qui l'a prise en charge et lui a fait acquérir un grand poney de 11 ans docile. Elle lui a appris à le dresser, pour qu'il réagisse à son handicap, une paralysie du côté droit, et elle lui a fait faire une selle sur mesure.

*« Il m'a fallu tout de même un peu plus de 2 ans de dressage, et maintenant, j'entretiens, j'améliore, je m'éclate, nous avons progressé ensemble ».*

Pour la toute première fois, elle a participé à un championnat de France de paradressage en juillet dernier où elle a reçu la médaille de bronze.



**Depuis l'âge de 10 ans, Lilian Virazel pratique le BMX freestyle. Il a débuté sur le skate park de la commune.**

Aujourd'hui, Lilian fait partie de la catégorie élite sur les compétitions nationales et internationales. En 2022, il s'est classé 2<sup>ème</sup> au classement général de la coupe de France, puis en novembre 2022, suite à de bons résultats nationaux, la fédération l'a sélectionné pour participer aux championnats du monde à Abu Dhabi.

En 2023, il a participé à une étape de coupe du monde organisée à Montpellier pendant le FISE et a réussi à atteindre les quarts de finale. Il s'est également classé 3<sup>ème</sup> sur une étape de coupe de France au Havre.

Lilian est aujourd'hui 5<sup>ème</sup> au classement général français.

Son objectif est de participer aux jeux olympiques de Los Angeles en 2028





**Lysander Osman, 18 ans, est champion de France junior en 50 mètres dos crawlé.**

Lysander a débuté les compétitions à l'âge de 7 ans jusqu'à intégrer le groupe élite du Montpellier Paillade Natation, ce qui lui a permis ensuite de participer à ses premiers championnats de France en 2019. Il a été sacré pour la première fois, Champion de France, en Mars 2023 en 50m dos et Vice-Champion de France en 100m dos lors des Championnats de France Junior à Chartres en bassin de 50m.

Lysander prépare un BPJEPS Natation en attendant de s'envoler pour les États-Unis l'année prochaine pour rejoindre un club de natation dans une université américaine afin de mener à bien son projet sportif.



**Esteban Decremps, 18 ans, est champion de France en équipe en roller hockey.**

Esteban joue dans le club des Mantas à Montpellier depuis ses 5 ans.

Ces dernières années, il a évolué en catégorie Senior dans l'équipe N3. Il a été prêté à l'équipe de Nîmes/Toulouse pour l'équipe des jeunes en catégorie U20 avec laquelle il a gagné, cette année, les Championnats de France en équipe.

Esteban suit actuellement des études de kinésithérapeute en Espagne et continue les entraînements avec une équipe locale.



**Archer Lanfrey, 14 ans, a obtenu la médaille d'or dans la discipline «Horse Ball» dans la catégorie club poney minime Elite.**

Il pratique le horseball depuis l'âge de 6 ans et cette année, il a été sacré, avec son équipe d'Equitation Saint Georges d'Orques, Champion de France en catégorie minimales élite (U14). Archer a été champion de France, catégorie élite Horseball déjà 5 fois.

« Cette passion a commencé en 2015 lorsque j'ai accompagné ma sœur aux Championnats de France et j'ai immédiatement eu un coup de cœur. J'aime particulièrement cette discipline car elle a un aspect très technique et un esprit d'équipe très fort. Cet été, j'ai eu la chance de participer aux Championnats d'Europe à Vérone en Italie avec l'équipe d'Angleterre. Cette expérience a été l'une des plus belles de ma vie et j'ai hâte de vivre plus d'expériences incroyables dans ce sport. »



# Parole aux associations

## Le club de Tennis-Padel sélectionné pour le tournoi de Monté-Carlo

**Depuis 28 ans, le tournoi de Monte-Carlo va à la rencontre des passionnés de tennis grâce à la Tournée de Promotion. Cette dernière s'est déroulée le 30 septembre après 12 dates au sein des Ligues Provence Alpes Côte d'Azur et Occitanie. Nous avons eu de la chance grâce à nos terrains couverts d'avoir été sélectionnés.**

Les deux animateurs du tournoi, Fred et Bertrand, ont proposé aux participants divers ateliers autour du Tennis, diverses animations et un grand tirage au sort avec des cadeaux supplémentaires à la clé pour les heureux gagnants !

Pour ponctuer chaque animation, deux heureux participants ont reçu chacun trois invitations pour une journée mémorable au Rolex Monte-Carlo Masters le dimanche 7 avril 2024.

Les stages des vacances d'octobre proposés par nos enseignants ont été une réussite malgré une météo pas toujours clémente avec animation tennis, padel et nombreuses sorties proposées, stages reconduits pour les vacances de Printemps.



Notre tournoi Indoor se déroulera du 5 janvier au 21 janvier.

Côté Padel, de nombreux tournois ont été organisés au mois d'octobre-novembre et décembre toujours avec le même engouement et de nombreux participants...

Ambiance réussie grâce à la participation de tous les bénévoles et de Xavier Beusnard organisateur et juge arbitre.

Infos sur le site [tcpignan.fr](http://tcpignan.fr).

## Invitation à découvrir le yoga

**Par la pratique d'exercices simples et réguliers du Hatha Yoga, il est possible de se détendre, de se recentrer rapidement, de mieux se connaître pour être en harmonie avec soi-même et avec le monde extérieur.**

Les séances sont accessibles à tous : débutants ou initiés, à chacun son rythme et sa juste mesure ! N'hésitez pas à venir découvrir le Yoga, le lundi matin à 9h, le lundi soir à 19h30, le mercredi à 18h30 et le vendredi à 14h à la salle Picholine à l'Espace Angel Perez.

Contact : A. Marie MOULIN au 06.12.70.06.20  
[mariea34@hotmail.fr](mailto:mariea34@hotmail.fr)

## Un nouveau président pour le club Amarante

### Un nouveau président pour le club de marche l'Amarante.

Le Conseil d'Administration de l'Amarante, association de randonneurs à Pignan, annonce que Didier CATTIN résidant à Pignan depuis 2 ans, est le nouveau président de l'association.

Le CA remercie l'ancien président, Christian Etienne qui a dû quitter l'association pour raison de santé, pour les services rendus durant de nombreuses années.

Le conseil d'administration souhaite bonne chance à Didier dans ses nouvelles fonctions.



## Volley : réussite collective pour le premier tournoi 4x4 mixte



**L'association de Volley Ball, OLA Pignan, a organisé son premier tournoi 4x4 mixte le 12 novembre 2023 à la Halle des Sports de Pignan. A l'instar des valeurs véhiculées par le volley ball, ce fut une vraie réussite collective !**

Une grande majorité de ses adhérents, réunis autour d'un nouveau bureau en place pour la seconde saison, s'est investie sur cet évènement. Les équipes participantes ont été ravies de cette journée qui s'est déroulée dans une ambiance conviviale, bienveillante et sportive. Ce tournoi de 15 équipes a été remporté par l'équipe « Trop tard pour la macaronade » (Castries) qui a battu une autre belle équipe « Les Thagastes » (Castelnau).

Un grand merci à nos sponsors (MG, Cabinet MMO, Menuiserie Montpelliéraine) et partenaires sur l'évènement (Décathlon, Casal Sport, Mas des Quernes, Le Murvieltois, Carte Noire, Baguettes & Chouquettes, Aux délices de Lavérune) ainsi qu'à la Mairie de Pignan.

Contact : volleyolapignan@gmail.com

## Le badminton s'illustre en Occitanie



**Bilan très positif pour le Club de Badminton de Pignan (« Bad Pig »), dimanche 5 novembre, lors de cette première journée des interclubs régionaux (R1) qui s'est déroulée à Tournefeuille, dans la banlieue toulousaine, et qui a permis de défendre avec force les couleurs de Pignan à l'échelle de l'Occitanie.**

L'équipe 1 du club, composée de Quentin Guillerm, Fabian Guyot, Richard Garvi, Émilien Duverger, Delphine Lara-Martil, Tiphaine Maddens, Fanny Reynaud et Audrey Vial-Caffon s'est imposée 5/3 le matin face au Badminton Club de Narbonne, et l'après-midi avec le même score face à Juvibad de Juvignac.

Des matchs de haute intensité qui ont permis aux Pignanaïses de s'emparer de la seconde place de la poule et de se placer juste derrière le Volant Club Toulousain. Ils ont disputé la deuxième journée le 17 décembre au gymnase Jean Moulin de Juvignac.

Avec ce beau début de saison, les Pignanaïses espèrent pouvoir décrocher leur montée en pré-nationale, ce qui porte très haut les ambitions de ce club fondé en 1993 et qui compte une centaine d'adhérents.

**LES SENS IL & ELLE**  
RESTAURANT - TRAITEUR - ATELIER CULINAIRE

**RESTAURANT  
TRAITEUR  
ATELIER CULINAIRE**

Horaires  
Du mardi au samedi : 12h / 14h  
et  
Vendredi et samedi : 19h30 / 21h  
Atelier culinaire sur RDV

☎ 04 67 17 00 96  
✉ [sfc.lessens@gmail.com](mailto:sfc.lessens@gmail.com)  
📍 Les Sens Il & Elle  
🌐 <https://lessensiletelle.fr>  
📍 66 avenue du Général Grollier  
34570 Pignan

**EPSILON GE**  
GEOMETRES EXPERTS

Florence AMPHOUX  
Arnaud FAISSAT  
Arnaud JANSON

**Géomètres Experts Fonciers Associés**

- Topographie • Bornages • Divisions • Copropriétés •
- Études • Maîtrise d'œuvre voirie et réseaux divers •

**Arnaud MALEZIEUX - BET VRD**

**Tél. : 04 67 47 06 60 - PIGNAN / MONTPELLIER**

[contact@epsilon-geometres.com](mailto:contact@epsilon-geometres.com) [www.epsilon-geometres.com](http://www.epsilon-geometres.com)



**Notaire**

Mon notaire  
rend mes projets plus sûrs

Salon écoresponsable - Coloration végétale et bio  
Visagiste - Barbier

**!ndigO**  
salon | coloriste créatrice

04 67 08 11 61 sur rendez-vous  
Mardi | Mercredi | Vendredi 9h30-19h  
Jeudi nocturne 10h30-20h30 • Lundi | Samedi 9h30-18h

66, av. du Général Grollier, 34570 Pignan (parking gratuit)  
f i • RDV sur [planity.com](http://planity.com)



Pose de carrelage  
et Faïence  
Rnovation  
Salle de bains

**BASTIDE**  
CARRELAG E

**06 79 97 45 10**  
[bastide.joris@orange.fr](mailto:bastide.joris@orange.fr)

**Pignan**





**04 67 83 11 20**  
1, place Florence Arthaud - ZAC St Estève - 34570 PIGNAN

**CHRIS**  
**PLOMBERIE**

**06.11.81.60.54**

- ➔ PLOMBERIE
- ➔ CHAUFFAGE
- ➔ CLIMATISATION
- ➔ ENTRETIEN  
CHAUFFE- EAU  
SOLAIRE

**FERRAILLEUR**  
**du 34**

**DÉBARRASSE TOUS TYPES  
DE VÉHICULES ET DE FERRAILLES**

**7J/7 PIGNAN**

**GRATUITEMENT**  
**07.67.88.69.23**



## Tous à vos baskets pour le trail de Pignan

**C'est le grand rendez-vous sportif de ce début d'année à Pignan. Le 28 janvier 2024 aura lieu la nouvelle édition du Trail de Pignan, course conviviale et solidaire organisée par le club ECG Pignan.**

1200 trailers sont attendus sur les quatre parcours proposés pour ce rendez-vous festif :  
L'olivière (28km) départ 8h; La Rougette (16 km) départ 9h; La Garriguette (11 km) départ 10h; La Pignanaise (5 km) départ 11h.

Les enfants ne sont pas oubliés puisque deux épreuves sont organisées dans le parc du Château : une course de 2 km pour les 6 à 12 ans, départ 11h 30, et pour les tous petits, un parcours ludique d'obstacles sous la responsabilité d'un animateur de 11h15 à 11h45.

Organisée par une équipe 100% bénévole, cette rencontre sportive est à visée caritative. Les bénéfices de la course seront reversés à plusieurs associations pignanaïses : Togo Mil Partages, le CCAS de Pignan et le Secours populaire. Les trois dernières éditions ont permis de donner 34 000 € à ces associations.

Inscriptions sur [www.ats-sport.com](http://www.ats-sport.com)  
Plus d'informations sur le site <http://traildepignan.fr/> et <https://www.facebook.com/Traildepignan/>



## Cours et bal country pour le Country Club Pignan

**Le club propose des cours de danse country adapté pour tous les niveaux de l'ultra débutant au confirmé, le mercredi soir à la salle Abel Genieys et le lundi soir au centre culturel de Saussan. Les cours se déroulent dans la convivialité et la bonne humeur.**

En dehors des cours, les adhérents peuvent consulter les tutos de l'animatrice Nadia sur la chaîne Youtube.

Le club organise régulièrement des animations. Les prochaines sont le bal country dimanche 14 janvier et le samedi 27 avril dans la salle du Bicentenaire.

Contact : 06 72 52 48 55



## La chorale El Eco en représentation



**Pour la journée de commémoration du 11 Novembre la chorale El Eco a participé à l'hommage rendu aux soldats tombés pour la France pendant la guerre de 1914/1918.**

La fanfare des pompiers étant absente se sont nos choristes dirigés par notre cheffe de chœur Nora Schellheimer qui ont chanté par deux fois la Marseillaise et le chant des Marais peu connu, qui fut créé dans les camps de prisonniers.

Notre chorale a également donné un concert de Noël dans l'église samedi 16 Décembre.

## Initiation au théâtre pour les enfants



**Ca y est ! La troupe de la Chicanette a choisi la pièce qu'elle présentera fin juin 2024. Elle gardera le silence aussi longtemps que possible. Mais il semble que ce soit un grand auteur...**

Maintenant, l'étude est aux caractères des personnages. Il s'agit de tirer parti de leurs défauts, de leurs travers, mais aussi de leurs qualités. Les rôles sont distribués par Véronique Massat, la metteuse en scène, et tout le monde se met au travail.

La Chicanette va organiser des week-ends d'initiation au théâtre pour les 7 -13 ans, les CHICAKIDS !

Contact : 06 26 39 45 75

## Le Repair Café fait son bilan de l'année

**Depuis son ouverture au mois de mai, les bénévoles ont pu réparer 59 objets, 43 sont en attente et 27 hors d'usage. Une vingtaine de personnes viennent chaque premier samedi du mois.**

L'association a accueilli un nouveau réparateur Pignonais et peut-être en 2024 une couturière.

N'hésitez-pas en 2024 à passer nous voir le premier samedi de chaque mois salle Charles BARBER - 9h/12h30, nous offrons le café !





# Prochaine braderie du Secours Populaire

**Les braderies du secours populaire sont un rendez-vous incontournables des Pignonais.**

**Après le succès de la braderie d'automne, le secours populaire vous donne rendez-vous pour sa prochaine braderie de printemps qui aura lieu les 26 et 27 avril 2024 à l'espace Angel Perez.**

Vous pourrez y trouver des vêtements adultes et enfants, des bibelots, brocante, vaisselle, jouets, jeux de société, livres, CD, DVD... en neuf ou occasion. C'est l'occasion d'acheter à petits prix et de faire acte de solidarité, pour permettre au Secours Populaire de poursuivre et renforcer ses actions en faveur des familles en difficulté : alimentation solidaire, accès à la culture, aides aux loisirs et sport pour les enfants, aide aux vacances...

Venez nombreux pour chiner !!!



---

## Un succès pour l'inauguration du premier réseau d'affaires de l'ouest Montpellierain : les complices d'affaires

**Ce nouveau réseau d'affaires a fait son inauguration le 20 octobre 2023 dans la salle Abel Genieys à Pignan.**

Dés 9h, autour de la dizaine de membres déjà inscrits, c'est une quinzaine d'entrepreneurs qui se sont présentés. Accueilli par un petit déjeuner, chacun a échangé, partagé, en toute convivialité.

Le président, Samuel Blanchot ainsi que Nicolas Gravet, membre du bureau, ont pris la parole pour expliquer les valeurs de ce réseau, le pourquoi de sa création.

En effet, rappelons que l'objectif des Complices d'Affaires est de rassembler des entreprises et des indépendants tous métiers confondus dont le but est de faire croître leur activité par le biais de recommandations et de partenariats.

A l'issue de cette inauguration, ils ont accueilli de nouveaux Complices, qui se réuniront avec la dizaine d'entrepreneurs déjà membres, deux vendredis matin par mois de 8h45 à 11h dans la salle Abel Genieys à Pignan.



Contact : Samuel Blanchot, 06 86 33 00 39  
Complicesdaffaires@gmail.com

## Assemblée générale du club de tarot



**L'assemblée générale 2023 a commencé par une pensée à Jean-Pierre Vanlerberghe dont nous venions d'apprendre avec une grande tristesse son décès suite à un malaise cardiaque. Très apprécié, il était membre du club depuis janvier 2023.**

Étaient présents 70 % des adhérents dont Madame Cassar, maire de Pignan adhérente depuis la création du club.

Le bilan de la saison 11 (2022-2023) est très positif puisque nous avons organisé 413 parties soit 16 % de plus que la dernière saison avec une moyenne de 7 tables le lundi après-midi et 4 tables le mercredi soir.

Les podiums des challenges ont été récompensés par des produits locaux avec une mention particulière pour le grand vainqueur de 2 challenges : Charles Robin.

Les membres du bureau repartent pour une nouvelle année avec Geneviève Sinigre, Marie Claire Chalier, Eddy Martinez, Georges Dura, Jean Paul Autran et le président Bernard Petit.

## Les concerts de l'école de musique Internote



**L'école de musique associative l'Internote est active sur les communes de Fabrègues, Laverune, Murviel-lès-Montpellier, Pignan, Saussan, et Saint Georges d'Orques.**

Pour commencer 2024, nous vous convions au :  
- « Concert-Goûter de la nouvelle année » pour les petits et les grands (goûter offert), dimanche 21 janvier à 15h30, dans la salle Thomas Jefferson de St Georges d'Orques.

En parallèle, l'école participe à certains concerts de la quinzaine des écoles associées au Conservatoire de Montpellier puisque certains de nos élèves jouent aux dates suivantes :

- Concert de « l'Ensemble de saxophones », le vendredi 19 janvier à 20h30, salle Molière de l'Opéra Comédie.

- Concert de « l'Orchestre « TUTTI » des écoles associées » le mercredi 24 janvier à 18h, scène de l'Opéra Comédie.

- Concert de « l'Ensemble de saxophones », le dimanche 28 janvier à 16h, à la Cité des Arts.

Il est possible de s'inscrire tout au long de l'année en fonction des places disponibles.

## Réaliser les rêves des enfants

**Les bénévoles de l'association Rêves vous souhaitent leurs meilleurs vœux.**

Une année 2024 de sourires partagés, de bienveillance et d'humanité. De belles actions pour réaliser les rêves des enfants gravement malades.

Votre soutien permet aux enfants rêveurs de vivre de grands bonheurs. Merci pour eux.

Contact : Patricia Rigal - 06.80.17.31.03

Mail : [reves34@reves.fr](mailto:reves34@reves.fr) - Site : [www.reves.fr](http://www.reves.fr)

Facebook et Instagram: [@associationreves34](https://www.facebook.com/associationreves34)



# Frissons et bonne humeur à l'association Bulles de crins

**Mardi 31 Octobre. Fantômes, vampires et autres créatures terrifiantes sont venus partager un moment convivial à l'association Bulle de crins.**

Petits et grands sont venus nombreux pour célébrer la fête d'halloween. Vêtus de leurs déguisements, les plus effrayants tous ont pu participer aux nombreuses animations proposées tout au long de la journée.

Après avoir déguisé et maquillé les poneys, nos petits monstres sont partis à la rencontre des voisins de l'association, à la Peyssine, pour récolter bonbons et friandises. L'accueil a été très chaleureux et la récolte fructueuse.

S'en sont suivis plusieurs activités ludiques à poney ou à pied. Parcours dans la carrière, récolte d'objets maléfiques, lancements de balles dans la bouche de Frankenstein, piñatas et beaucoup d'autres surprises.

L'association Bulle de crins propose pour les vacances scolaires des stages d'initiation ou de perfectionnement en inclusion autour du cheval et/ou des pratiques



d'équitation. Possibilité de s'inscrire à la demi-journée, à la journée ou à la semaine.

Pour plus de renseignements : 06.60.29.53.79 ou par mail : bulledecins@gmail.com

Adresse : Route de la Peyssine, route de Murviel, Pignan

Site web : www.bulledecins.com

## D'Aici D'Alai fête ses 10 ans !

**L'association D'Aici D'Alai a fêté ses 10 ans en cette fin d'année 2023.**

A cette occasion, un grand week-end festif et culturel sera organisé au Centre Culturel de Saussan, salle des Trobars, du vendredi 03 /05/2024 (ouverture des portes à 18h00) au samedi 04/05/2024.

Vous pourrez retrouver pendant ces deux jours des apéritifs musicaux animés par différents artistes, conférences, spectacles et concerts, des jeux languedociens, des propositions de repas, ainsi que le traditionnel balèti!

Vendredi 02 Février à 18h : Lecture de Miquela Stenta, écrivaine sétoise et occitane, Médiathèque de la Gare à Pignan.

Dimanche 17 Mars à 15h : Loto bilingue, salle Django Reinhardt, Centre Culturel José Janson, Fabrègues

Se besonh, podètz sonar l'associacion al n° 07-66-24-70-56 o per mèl daicidalai@gmail.com

## Les créations de l'atelier féminin

**Après notre exposition de début décembre 2023, l'association «Atelier Féminin de Pignan» continue ses nombreuses activités (peintures - aquarelles, acryliques- peinture sur soie, patchwork, créations textiles, crochet, scrapbooking.....) pour de nouvelles créations.**

Pour tous renseignements : Suzette MURCIANO, Présidente, 06 22 11 47 18



Prisca GIORDANO  
Mandataire en immobilier

## Pignan et alentours : Bilan immobilier 2023 et perspectives 2024

### Prisca Giordano, vous êtes mandataire immobilier à Pignan, quel est le bilan de l'activité immobilière en 2023 ?

Prisca GIORDANO : Après des années d'euphorie, en 2023 le marché de l'immobilier s'est inversé. L'augmentation considérable des taux d'intérêt (multipliés par 4 en deux ans) et le durcissement des conditions d'octroi des prêts ont eu pour conséquence une baisse considérable de la capacité d'emprunt des acheteurs. Résultat : une baisse significative des transactions immobilières (estimée à -17% en un an par la Fédération nationale de l'immobilier), une baisse des prix de vente et un allongement des délais de vente.

### Comment vous êtes-vous adaptée à ces changements assez brutaux ?

P.G : Ayant déjà vécu la crise des subprimes en 2008, j'ai rapidement pris conscience du retournement du marché. J'ai adapté mes estimations et mon discours de manière pédagogique auprès des propriétaires. Au début, cela n'a pas été facile à faire entendre, ce qui est compréhensible, car mes clients avaient vu pendant plus de 2 ans leurs voisins vendre très vite et très cher ! Aujourd'hui mes clients attendent de moi que je les aide à vendre dans les meilleures conditions de prix et de délais qui peuvent s'offrir à eux.

### En cette fin d'année, quel est le profil et l'état d'esprit de la majorité des acquéreurs et des propriétaires « vendeurs » qui arrivent à réaliser leurs projets par votre intermédiaire ?

P.G : Les acquéreurs sont des « secundo-accédant » avec un apport personnel d'au moins 10 % voire plus. Ils ont un vrai besoin et sont sérieux, déterminés. Ils sont prêts à ajuster leurs critères pour réaliser leurs projets. Les propriétaires « vendeurs » ont un réel besoin de vendre (succession, mutation, agrandissement de la famille, divorce...). Ils expriment le besoin d'être accompagnés, guidés. Tout au long de ma mission, je leur délivre des éléments concrets leur permettant de prendre les bonnes décisions lorsqu'une opportunité de vente s'offre à eux.

### Quelles sont les perspectives du marché immobilier en 2024 ?

P.G : Les tendances annoncées par les acteurs économiques de l'immobilier pour 2024 pourraient être une poursuite du recul des prix de l'immobilier, une baisse du volume des transactions immobilières, une augmentation du volume des biens proposés à la vente, et l'assouplissement des conditions d'octroi des prêts bancaires.

### Etes-vous confiante pour l'activité immobilière en 2024 à Pignan et alentours ?

P.G : Oui, parce que ma nature est d'être positive ! Mais aussi parce que nous sommes dans une région convoitée et que j'ai constaté que 98 % de mes clients « vendeurs » souhaitent vendre et racheter dans le même secteur géographique. Par conséquent, même si les prix de vente devaient être réajustés, la majorité de mes clients pourront réaliser leurs projets en rachetant dans les mêmes conditions de prix.

J'en profite pour souhaiter aux lecteurs du p'tit pignonais de réaliser leurs projets en 2024 !

Consultez les avis sur  
Google et ImmoVizor  
★★★★★ (105)

06.46.43.80.78



3G IMMO

MB<sup>o</sup>

MARTIN BLACHERE  
OPTICIENS



ZAC Saint Estève  
66 Av. du Général Grollier  
34570 PIGNAN  
Tél. 04 67 85 11 29

ENTREPRISE QUALIBAT RGE :  
PRODUITS ET POSE ÉLIGIBLES  
A MA PRIME RENOV  
DEVIS GRATUITS

Vos menuiseries méritent  
une rénovation de qualité !

FENÊTRES - VOLETS - PORTES  
PERGOLAS - GARAGES  
CLÔTURES - STORES

Atmosphère

Rénove vos menuiseries en toute confiance depuis 1989

2, rue du Luminaire - 34990 JUVIGNAC  
www.atmosphere-menuiserie.com

04 67 03 14 34

COLLECTIVITÉS

« Communiquez-vous  
sur les risques majeurs,  
le bien vivre  
dans votre ville ?

Nous avons  
la solution

Contactez-nous au 04 92 27 13 89  
Media plus communication - Leader en communication institutionnelle

Notre entreprise s'associe à ses partenaires pour promouvoir  
L'ECO-CITOYENNETE



Utilisation d'encres  
écologiques



Papier issu de forêts  
durablement gérées



Fabrication Française

MEDIA PLUS COMMUNICATION Leader en communication institutionnelle



Prendre une pause pour soi !



**Vous accorder une pause, un moment de douceur, en dehors du temps, rien que pour vous. Journées de convivialité pour partager des moments de bien-être et participer à des méditations guidées.**

Nous vous accueillons en toute bienveillance dans un espace situé au coeur de la nature.

Vous trouverez toutes les informations sur le site : <https://www.alasourcedusoi.fr>

Contact : [ondine034@hotmail.com](mailto:ondine034@hotmail.com)  
<https://www.alasourcedusoi.fr>



## Tribune libre

*Texte non parvenu*

*Dimitri Bongard, Youness Oussin, Alain Chayriguet*

• A la découverte de Coeur  
• d'école, une école alternative  
• à Pignan

• **2024 est là, et promet de belles découvertes pour les 23 enfants de l'école alternative Coeur d'école, impasse du Touat à Pignan. Baptisée par le pédagogue Bernard Collot, "l'école du 3ème type" met en place un système vivant pour accompagner le groupe vers une auto-organisation. L'enseignant change de rôle. Il est l'accompagnateur de l'apprentissage et non l'unique créateur.**

### Rejoignez-nous

• Votre enfant éprouve peut-être des difficultés dans son environnement actuel ? Coeur d'école accueille les nouveaux élèves, de 3 à 12 ans, en cours d'année scolaire. Si vous avez entre 16 et 25 ans et que vous souhaitez vous engager en service civique dans un projet passionnant autour de l'éducation, l'écologie, l'art, venez nous rejoindre. Et si tout simplement vous avez envie de partager votre passion, hobby, langue, métier avec les enfants bénévolement le temps d'une journée, vous serez les bienvenus !

### Eco-Ecole

• Si le lien avec la nature fait partie de l'ADN de l'école depuis sa création, cette année, toute l'équipe est fière et heureuse de se lancer dans le Programme international éco-école, avec l'objectif d'obtenir un Label éco-école en juin 2024.

Contact :  
Nadège SERODIO : 04.34.81.27.95/06.78.11.49.84 - [contact@coeurdecole.fr](mailto:contact@coeurdecole.fr)

*Texte non parvenu*

*Martin Arcay*

# Agenda

## TRAIL DE PIGNAN

28 janvier

Départ : parc du château



## REPAS DES SENIORS

15 février 12h

Salle du Bicentenaire



## DATES A RETENIR

### REPAIR CAFÉ

Samedi 3 février de 9h à 12h

Salle Charles Barber (parking Bicentenaire)

### BAL COUNTRY

Samedi 27 avril à 18h

Salle du Bicentenaire

### BRADERIE

vendredi 26 et samedi 27 avril

Espace Angel Perez

### CARNAVAL

Samedi 23 mars à 14h30



RETROUVEZ  
L'ACTUALITE  
DE VOTRE  
VILLAGE

Appli mobile  
Site internet  
facebook



# SUPER *Pignan*



**8h30 - 20h**  
du lundi au samedi  
**8h30 - 12h30**  
le dimanche

**04 67 71 71 71**  
ZAC ST ESTEVE  
2, Place Daniel Rouanet  
PIGNAN







# LES SARMENTS

AGENCE IMMOBILIÈRE



☎ 04 67 20 13 14

26 Allée de la Liberté - PIGNAN  
23 bis Avenue de la Mosson - LAVÉRUNE  
[www.agence-les-sarments.com](http://www.agence-les-sarments.com)